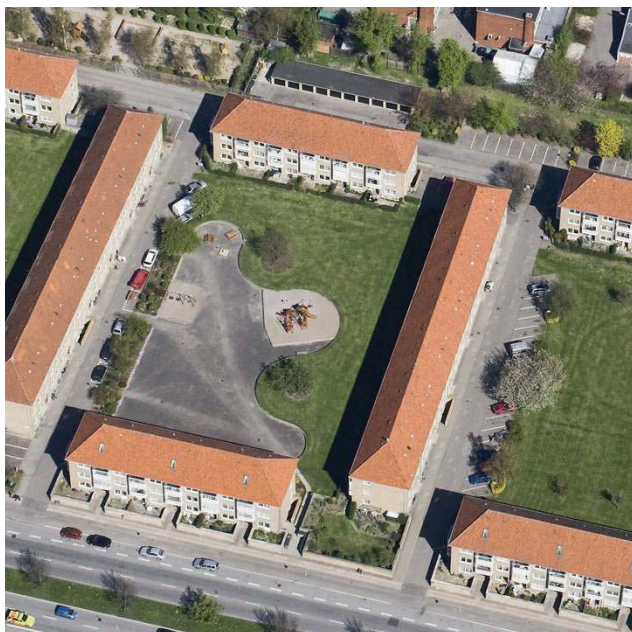


TEMAAVIS FOR RENOVERING AF ELLEPARKEN



INDHOLDSFORTEGNELSEN

INDLEDNING	2
ØKONOMI OG HUSLEJE	4
OVERORDNET TIDSPLAN	5
HELHEDSPPLANENS INDHOLD	6
BOLIGOVERSIGT	7
ORANGERI - STØJSKÆRM	9
BOLIGPLANER	10
BLOK A1-A5	10
BLOK A1	11
BLOK A2-A5	13
BLOK B1-B4	16
BLOK B1	18
BLOK B2-B3	22
BLOK B2-B3	24
BLOK B4	28
BLOK C1-C3	34
BLOK C1	35
BLOK C2	38
BLOK C3	41
ELLEPARKENS UDEAREALER	45
ELLEPARKENS FACADER OG TAGE	47
MATERIALER, FARVER OG OVERFLADER	47
A BLOKKE (A2-A5)	48
B BLOKKE (B2-B4)	49
C BLOKKE (C1-C3)	50
RUMLIG ILLUSTRATION AF B BLOK	51
RUMLIG OVERSIGTSILLUSTRATION AF ELLEPARKEN	52
GENHUSNING	53
HVAD SKER DER MED MIN HUSLEJE?	54

INDLEDNING

I afdelingsbestyrelsen og følgegruppen har vi igennem de senere år arbejdet intenst sammen med Landsbyggefonden, Københavns Kommune, KAB, og Domus arkitekter a/s på at udarbejde en Helhedsplan for Elleparken.

Beboerne i afdelingen er løbende blevet orienteret om arbejdet med helhedsplanen, og nu er tiden kommet til at planen skal til afstemning blandt beboerne.

En Helhedsplan er en plan for renovering og istandsættelse af Elleparken, så bebyggelsen kan fortsætte med at være et attraktivt sted at bo i mange år fremover. Med Helhedsplanen vil vi modernisere boligerne og udearealerne.

Elleparken er 70 år gammel. Det betyder, at bebyggelsen efterhånden har en del alderdomstegn. Vi har fået vores rådgivere til at lave tekniske undersøgelser af bebyggelsen. Undersøgelserne bekræftede, at bebyggelsen kræver en omfattende istandsættelse både udvendigt og indvendigt, og det er det, Helhedsplanen skal rette op på.

Med Helhedsplanen bliver samtlige boliger renoveret, så de bliver moderne og sunde at bo i.

Med Helhedsplanen får vi et Elleparken, som vi fortsat kan være glade for og stolte af.

Mange venlige hilsener

Afdelingsbestyrelsen og Følgegruppen





ØKONOMI OG HUSLEJE

Hvis beboerne stemmer ”Ja” til Helhedsplanen

Denne Helhedsplan fremtidssikrer Elleparken med nye moderne og energirigtige boliger.

Helhedsplanen kommer til at koste ca. 353 mio. kr. Samvirkende Boligselskaber bidrager med 15 mio. og Landsbyggefonden støtter Helhedsplanen med 210 mio. kr. Derudover er der bidrag i form af fællespuljetilskud, kapitaltilførsel og energitilskud på i alt 7 mio.

Det betyder, at afdelingen selv skal betale 121 mio. kr., hvoraf 10 mio. kommer fra opsparede henlæggelser. Derudover optages et 30-årigt realkreditlån på 111 mio.

Projektet vil, ud fra nærværende budget, medføre et huslejeniveau på 975 kr. pr. m²/år ekskl. hjemfald. Dette svarer til en gennemsnitlig lejestigning på 16,51 % i forhold til i dag, hvor huslejeniveauet er på 837 kr. pr. m²/år.

Huslejen vil herudover også blive reguleret med den almindelige prisudvikling.

Med Helhedsplanen bliver der isoleret gavle, der kommer nye vinduer og døre og helt nye vand-, varme- og elinstallationer. I vil derfor spare penge på jeres varmeregning.

Eksempler på gennemsnitlig månedlig husleje Eksisterende boliger. Før og efter helhedsplanen.

	Før	Efter
Bolig på 54,3 m ²	3.787 kr.	4.412 kr.
Bolig på 65,4 m ²	4.562 kr.	5.315 kr.
Bolig på 70,6 m ²	4.924 kr.	5.737 kr.

Eksempler på gennemsnitlige månedlige husleje Nye sammenlagte boliger

Bolig på 80 m ²	6.500 kr.
Bolig på 96 m ²	7.800 kr.
Bolig på 112 m ²	9.100 kr.

Hvis beboerne stemmer ”Nej” til Helhedsplanen

Hvis vi stemmer ”Nej” til Helhedsplanen, siger vi også nej til 210 mio. kr. i økonomisk støtte til Helhedsplanen fra Landsbyggefonden samt 15 mio. kr. i tilskud fra Samvirkende Boligselskaber.

Behovet for renovering forsvinder ikke med et ”Nej”.

De mest nødvendige renoveringer koster ca. 96 mio. kr.

Der er regnet med følgende arbejder som er nødvendige for afdelingen i en nær fremtid: Renovering af fuger i facaden, udskiftning af vinduer og døre, nyt tag, nye installationer.

Et ”Nej” vil medføre:

Ingen sammenlagte boliger

Ingen tilgængelighedsboliger

Ingen nye køkkener

Ingen nye badeværelser

Ingen forbedring af ventilation

Ingen forbedringer af udearealer

Ingen nye gulve

Ingen efterisolering af gavle

Ingen lydisolering mellem boliger

Et 30-årigt realkreditlån på 96 mio. kr. medfører en årlig låneydelse på 4 mio. kr., hvilket svarer til en gennemsnitlig huslejestigning på op til 35%. Der vil dog være mulighed for at søge et mindre tilskud til renoveringen af specifikke arbejder i boligorganisationen SAB. Tilskuddet vil dog ikke have afgørende indflydelse på huslejens størrelse. Det skal sammenlignes med, at et ”Ja” til Helhedsplanen vil medføre en gennemsnitlig huslejestigning på 16,51 %.

Der er altså ingen vej uden om en huslejestigning, uanset om beboerne stemmer ”Ja” eller ”Nej” til Helhedsplanen.

Anbefaling fra bestyrelsen

Vores ønske er, at Elleparken også de næste 50 år kan danne rammen for beboere, der har lyst til at bo i sunde boliger med gode naboer tæt på grønne områder.

At sige ”Nej” til Helhedsplanen og 232 mio. kr. i støtte og tilskud er efter vores opfattelse ikke klogt, og vi opfordrer derfor alle beboere til at stemme ”Ja” og godkende helhedsplanen.

OVERORDNET TIDSPLAN

Her kan du se, hvordan vi regner med, at renoveringen kommer til at forløbe. Det er endnu ikke planlagt, hvilke rækkefølge og hvilke blokke man starter med at renovere først men det vil blive meldt ud i god tid inden renoveringen igangsættes.

Der er planen, at renoveringen går i gang i 2023.

Grunden til, at vi ikke kan gå i gang i morgen er, at vi først skal have gennemført projekteringen og udbudsperioden hvor man vælger entreprenør. Samlet kommer byggetiden til at tage ca. 4,5 år.

Bemærk, at tidsplanen er vejledende.

- 2021 - 2022 Yderligere planlægning, projektering, udbud, licitation
- 2022 - Genhusningsproces, information, interviews med beboere m.m.
- 2023 – Igangsætning af renoveringsarbejderne (Udførelse).
- 2027 – Forventet afslutning.



HELHEDSPLEANENS INDHOLD

Boligtyper

Som man kan se på boligoversigten, er det planlagt, at der udføres 4 forskellige boligtyper:

- "Almindelige boliger" som renoveres, men hvor indretningen ikke ændres udover, at der etableres et skab til ventilationsaggregatet. Der er i alt 147 almindelige boliger, der skal renoveres.
- "Sammenlagte boliger" er eksisterende boliger som sammenlægges med naboboligen. Det vil sige, at de eksisterende boliger sammenbygges for at opnå større boliger. F.eks. i blokkene A2-A5 bliver 6 eksisterende boliger til 4 nye boliger på hver etage. Der er i alt 48 sammenlagte boliger.
- "Tilgængelighedsboliger" er eksisterende boliger, som ombygges og udvides for at skabe plads til, at man kan manøvrere med en kørestol i boligen. Der etableres også elevatorer til denne type boliger. Der er i alt 38 tilgængelighedsboliger
- "Tagboliger" er nye boliger med tagbalkon, som indrettes i tagetagen på samtlige blokke. Der kommer i alt 56 tagboliger.

Dette giver total set 289 boliger i Elleparken efter renoveringen og indretning af tagboliger.

Samtlige boligblokke renoveres. Sammenlagte boliger og tilgængelighedsboliger er jævnt fordelt i blokkene. Udover helhedsplanen, som er renovering af den eksisterende afdeling, har organisationsbestyrelsen for SAB besluttet, at der i forbindelse med helhedsplanen skal etableres tagboliger i alle blokke. I den forbindelse kommer der nye tage.

Arbejder som foretages i forbindelse med renoveringen

De arbejder som udføres i blokkene er summarisk nævnt nedenfor:

- Ny tagbelægning
- Nye vinduer og facadedøre
- Nye køkkener
- Renovering af badeværelser
- Nye badeværelser ved sammenlagte- og tilgængelighedsboliger
- Nye gulve og nymalede vægge og lofter
- Ny udvendig isolering og murværk på gavlene
- Nye elinstallationer
- Nye varmeinstallationer / radiatorer
- Nye vandinstallationer
- Nyt mekanisk ventilationsanlæg med varmegenvinding
- Nye udearealer med ny beplantning og nyt inventar
- To nye støjskærme mellem blokkene B1/C1 og B4/C3
- To nye glasbygninger / orangerier ved B2 og B3 blokkene
- Renovering af facade murværket
- Trappeopgange istandsættes
- Nye elavatorer
- Renovering af varmecentral
- Lydisolering i boligerne
- Kloak reparation
- I forbindelse med etablering af tagboligerne udskiftes og isoleres tagene

Ny balanceret ventilation

Ventilationsaggregatet placeres i overskabet over komfuret i køkkenet. Ventilationskanalerne føres skjult over loft og overskabe frem til skakten.

Ventilationen fungerer således at der er udsugning i badeværelse og køkken og indblæsning i de øvrige rum. Ventilationsanlægget har varmegenvinding som sikre lavt energiforbrug og et godt indeklima.

Grøn Screening

I regeringens nye boligafale er det besluttet at alle projekter, som støttes af Landsbyggefonden, skal igennem en grøn screening for at finde alle rentable grønne tiltag.

Der er god økonomi i at gøre dette, på samme tid som en renovering igangsættes.

Der lægges vægt på, at det er deciderede energibesparelser og ikke bæredygtighed i en bredere forstand.

Tiltag som er rentable i forhold til nuværende energiforhold, vil kunne danne grundlag for at søge anskaffelsessummen forhøjet med indtil 5 % i forhold til det forhåndstilsagn, som er godkendt.

Ordringen er tænkt som et økonomisk tilskud til projekter, der måske ellers ikke ville blive udført. Parterne forventer, at boligorganisationerne bidrager med cirka samme beløb som tilskuddet.

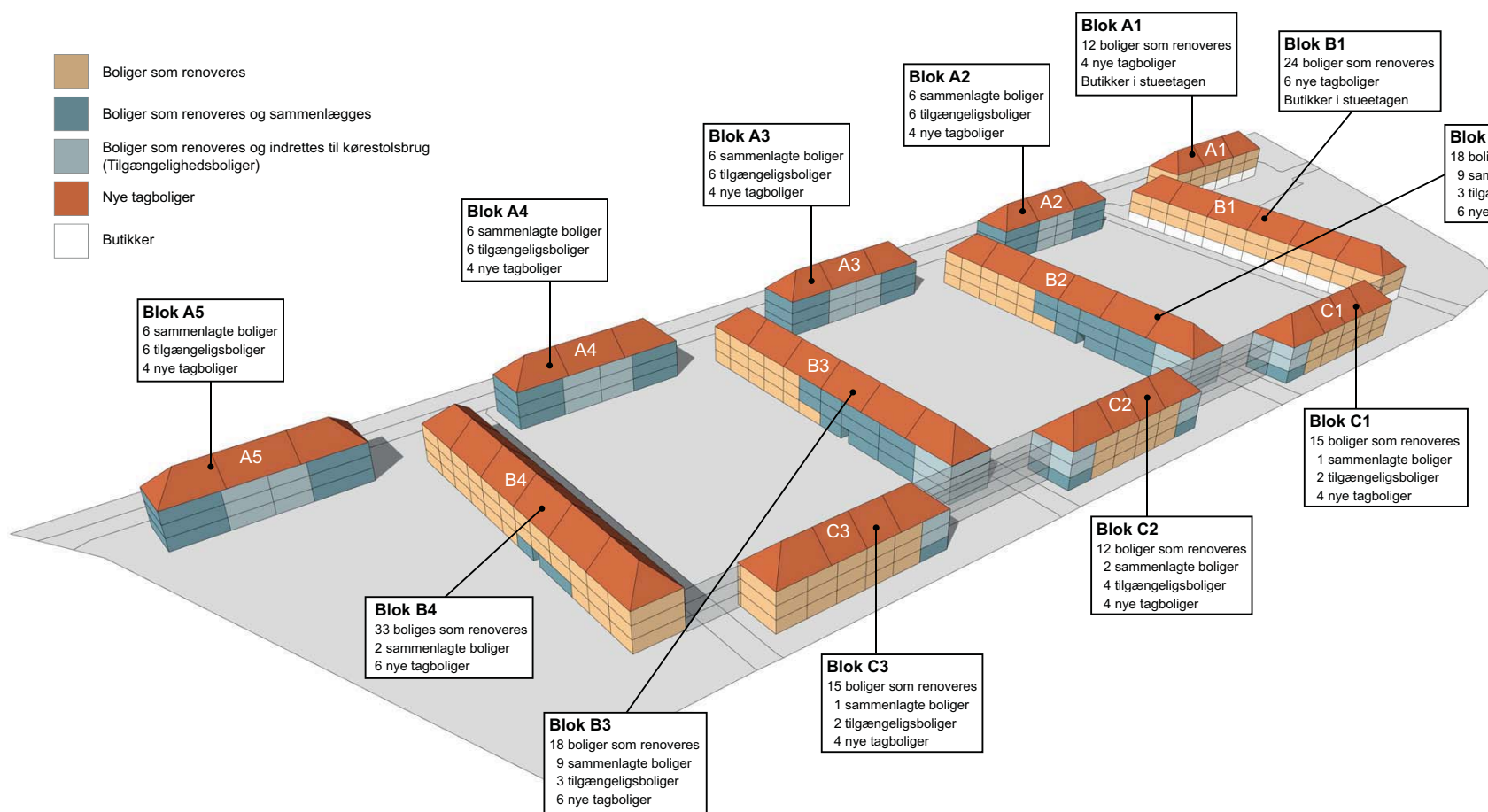
Tiltag som er aktuelle på Elleparken er:

- Efterisolering af gavle
- Varmestyring
- Nye vinduer og yderdøre med 3 lag glas
- Udskiftning og ombygning af varmeanlæg, inkl. isolering og udskiftning af pumpe
- Etablering af mekanisk ventilation med varmegenvinding.

Det er oplyst af Landsbyggefonden, at der erfaringsmæssigt kan opnås energimæssige besparelser på 10 - 20 % i forbindelse med gennemførelse af de energimæssige tiltag.

BOLIGOVERSIGT

- Boliger som renoveres
- Boliger som renoveres og sammenlægges
- Boliger som renoveres og indrettes til kørestolsbrug (Tilgængelighedsboliger)
- Nye tagboliger
- Butikker



<u>Sammenlagte boliger</u>	
Blok A	24
Blok B	20
Blok C	4
Sum	48

<u>Tilgængelighedsboliger</u>	
Blok A	24
Blok B	6
Blok C	8
Sum	38

<u>Boliger som renoveres</u>	
Blok A	12
Blok B	93
Blok C	42
Sum	147

<u>Nye tagboliger</u>	
Blok A	20
Blok B	24
Blok C	12
Sum	56

Total antal fremt. boliger 289

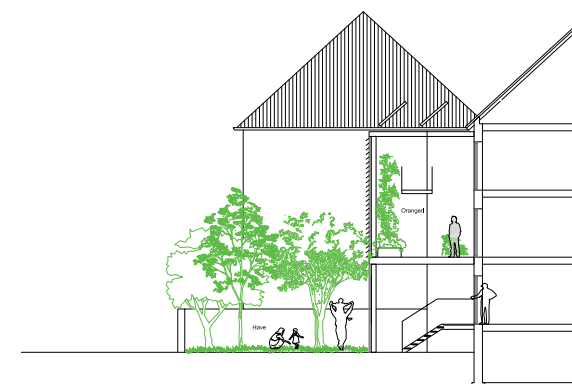
Total antal eksist. boliger 270

Lejlighedsfordeling

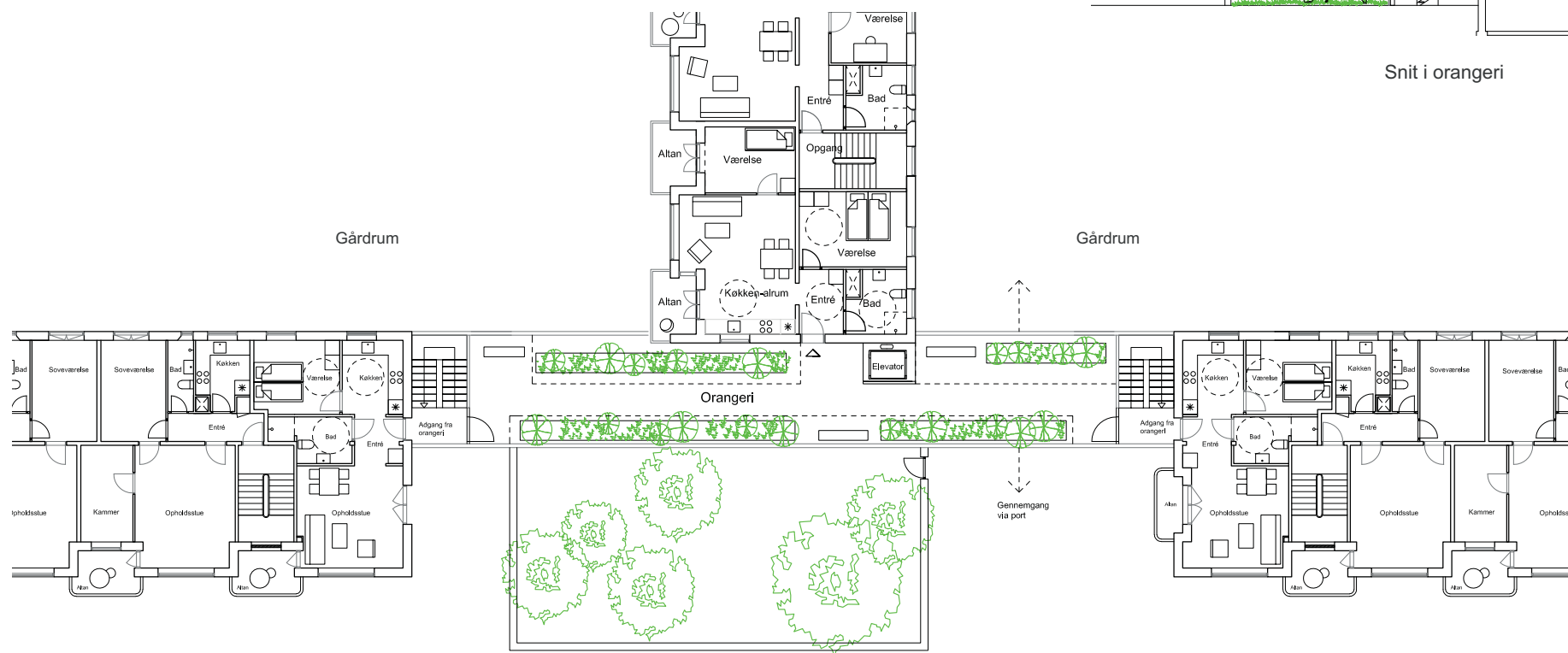
Tilgængelige boliger		Sammenlagte boliger		Nye tagboliger		Boliger som renoveres		Samlet boligudbud	
2 værelser	22 stk.	2 værelser	7 stk.	2 værelser	56 stk.	2 værelser	118 stk.	2 værelser	203 stk.
3 værelser	16 stk.	3 værelser	19 stk.	3 værelser	-	3 værelser	29 stk.	3 værelser	64 stk.
		4 værelser	22 stk.					4 værelser	22 stk.

ORANGERI - STØJSKÆRM

De to nye orangerier udføres i 3 etager med 2 trapper og 1 elevator, som giver niveaufri adgang til tilgængelighedsboligerne. Orangerierne afskærmer også for støj mod de bagvedliggende boliger og udearealer. Det er meningen, at orangerierne også skal fungere som væksthuse for en mangfoldighed af grønne planter.



Snit i orangeri



Planudsnit orangeri

ORANGERI - STØJSKÆRM

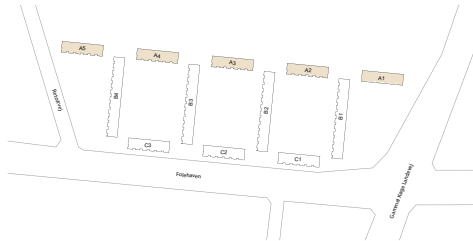
Illustrationen viser en af støjskærmene imellem blok B1 og C1 samt "orangerierne imellem B og C blokkene. Orangerierne indeholder trapper og elevatorer og er samtidig adkomst til tilgængelighedsboligerne i de tilstødende blokke. I boligerne som vender mod Folehaven, vil der blive etableret støjreducerende glas i vinduerne. Der isættes nye ovenlysvinduer i taget i forbindelse med de nye tagboliger.



BOLIGPLANER

BLOK A1-A5

EKSISTERENDE FORHOLD

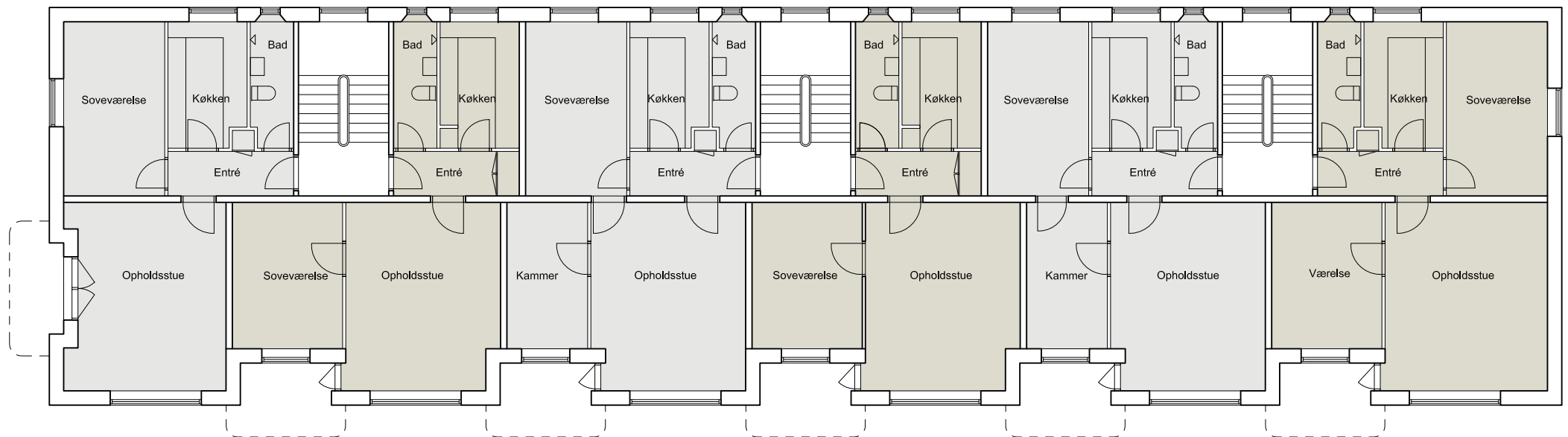


STUEETAGE

NR.
2 / 8 / 14 / 20 / 26

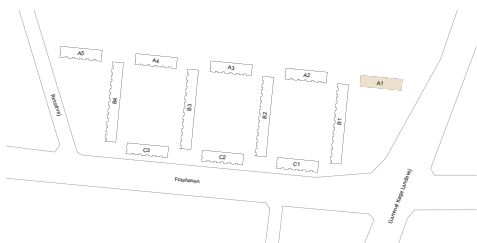
NR.
4 / 10 / 16 / 22 / 28

NR.
6 / 12 / 18 / 24 / 30



BLOK A1

FREMIDTIGE FORHOLD

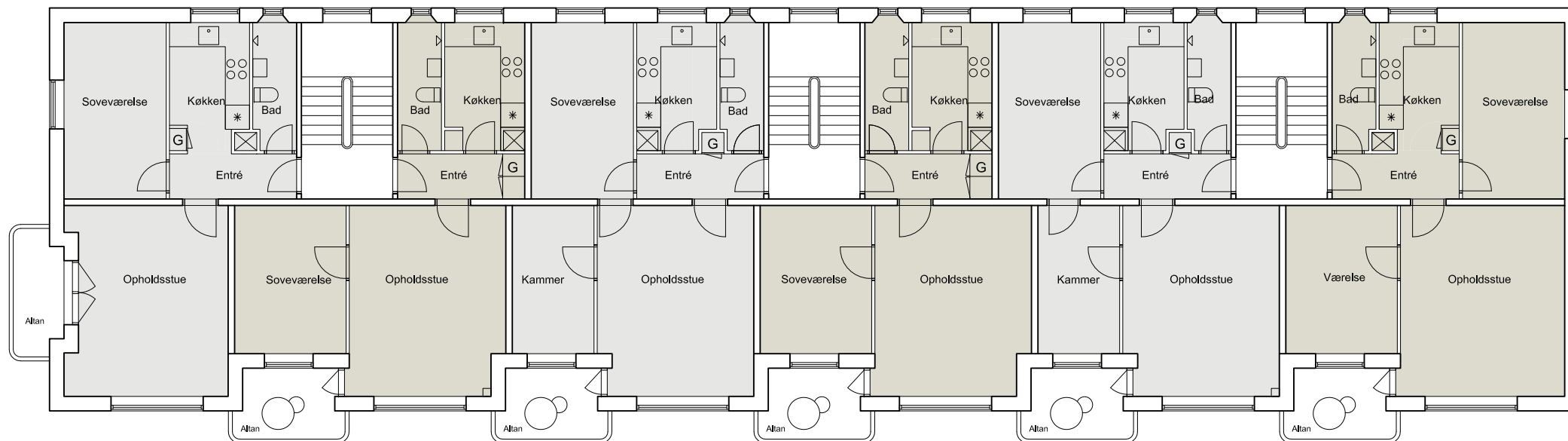


1. SAL / 2. SAL

NR. 26

NR. 28

NR. 30



Renoveret bolig
3 v. lejl. 58m² (BBR)

Renoveret bolig
3 v. lejl. 54m² (BBR)

Renoveret bolig
3 v. lejl. 68m² (BBR)

Renoveret bolig
3 v. lejl. 54 m² (BBR)

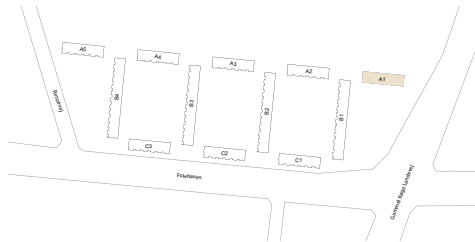
Renoveret bolig
3 v. lejl. 68 m² (BBR)

Renoveret bolig
3 v. lejl. 69 m² (BBR)

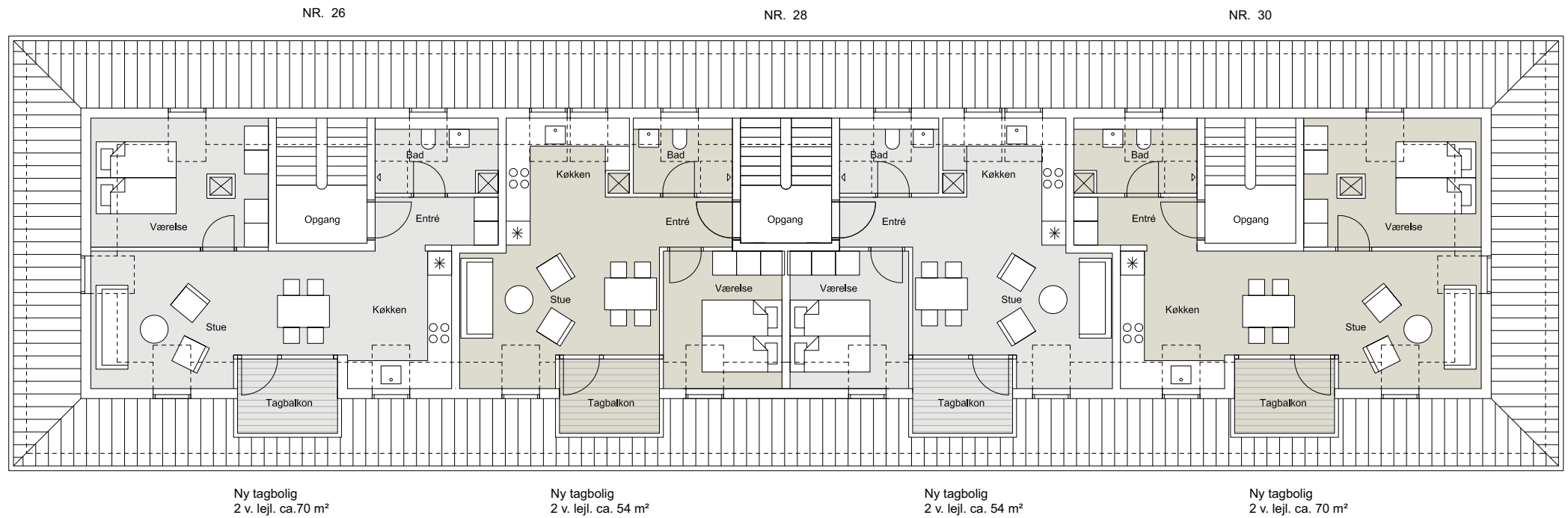
-  Garderobeskab
-  Installationsskakt

BLOK A1

FREMTIDIGE FORHOLD



TAGETAGE



BLOK A2-A5

FREMIDTIGE FORHOLD

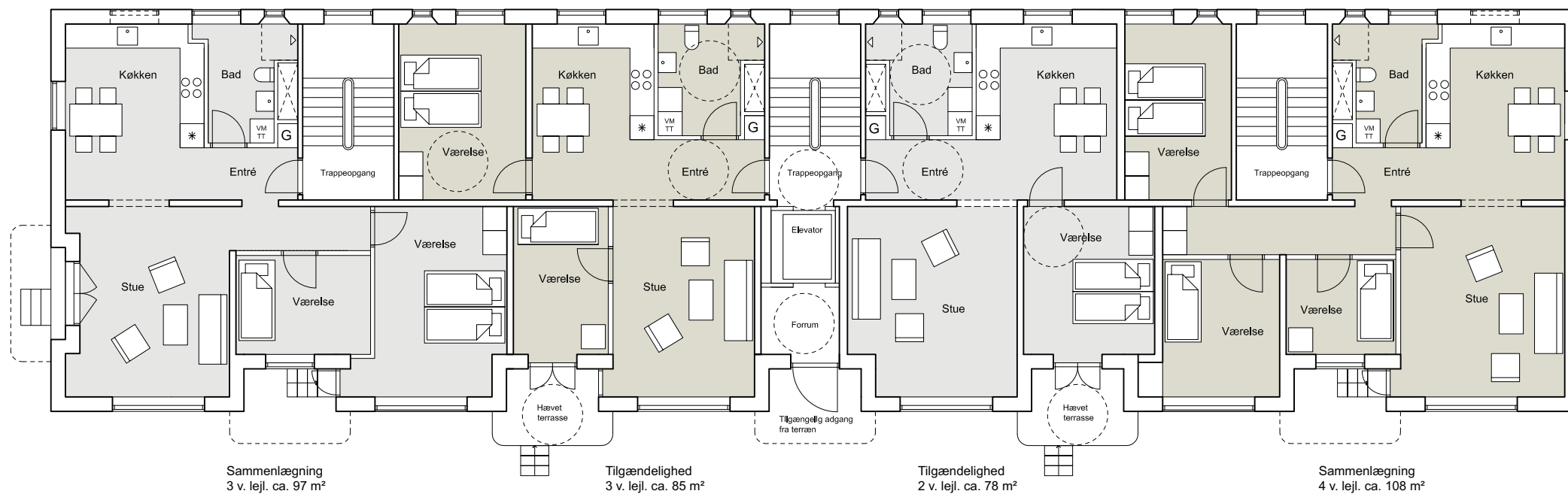


STUEETAGE

NR.
2 / 8 / 14 / 20

NR.
4 / 10 / 16 / 22

NR.
6 / 12 / 18 / 24



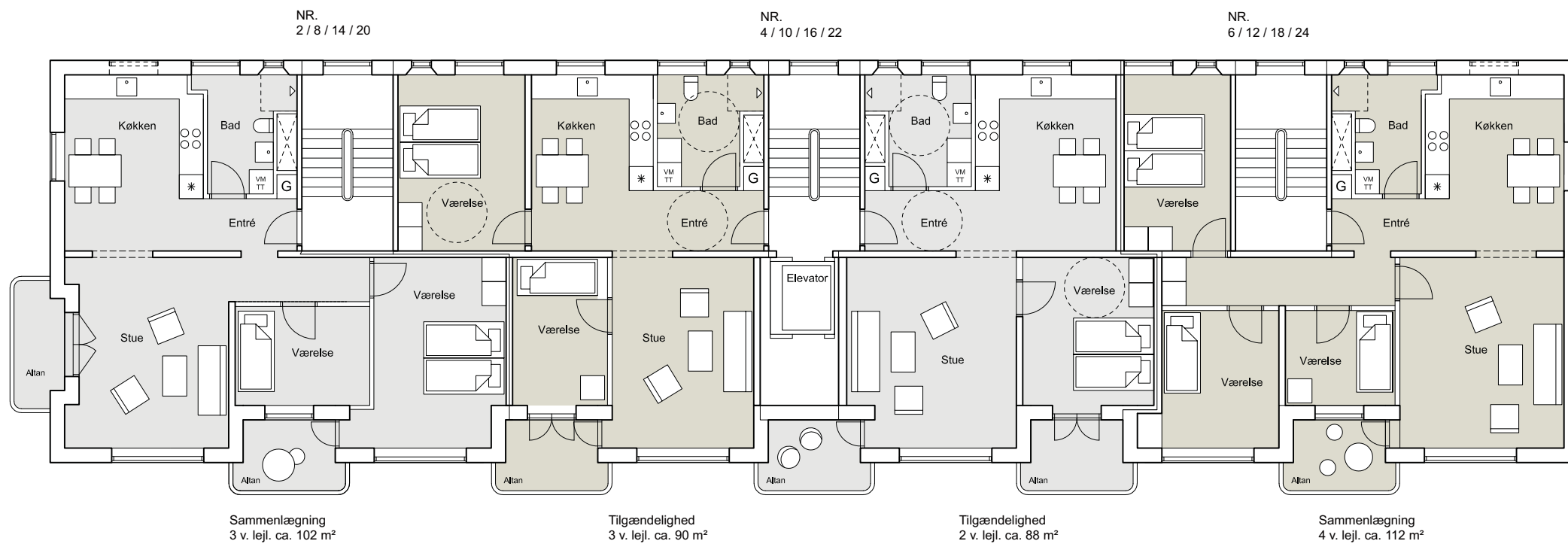
- G Garderobeskab
- X Installationsskakt

BLOK A2-A5

FREMIDIGE FORHOLD



1. SAL / 2. SAL



- G Garderobeskab
- X Installationsskakt

BLOK A2-A5

FREMTIDIGE FORHOLD

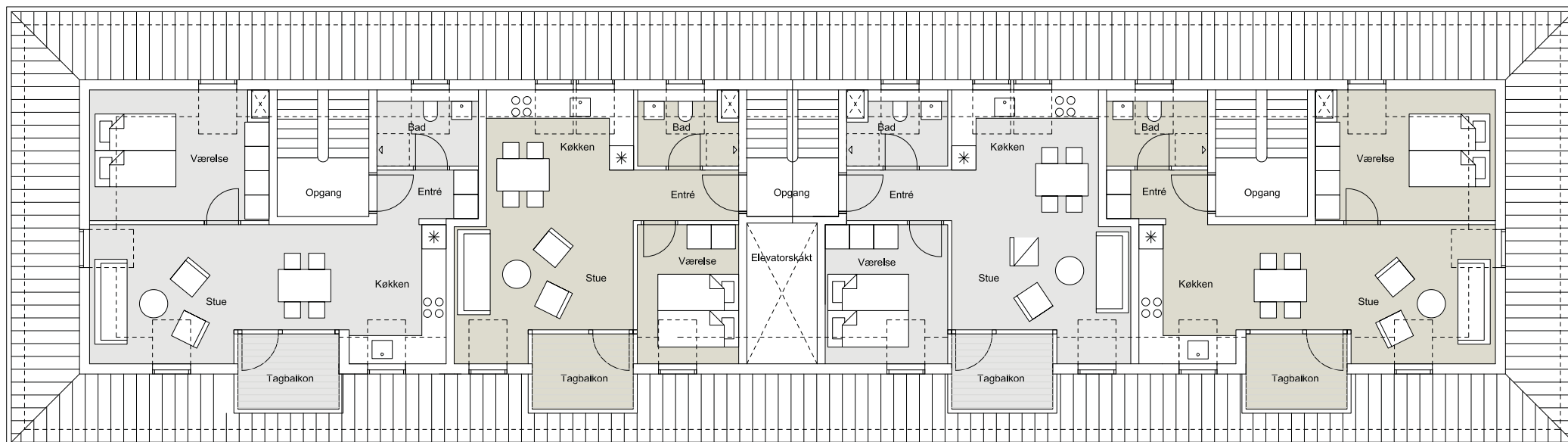


TAGETAGE

NR.
2 / 8 / 14 / 20

NR.
4 / 10 / 16 / 22

NR.
6 / 12 / 18 / 24



Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 67 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 52 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 54 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 67 m²

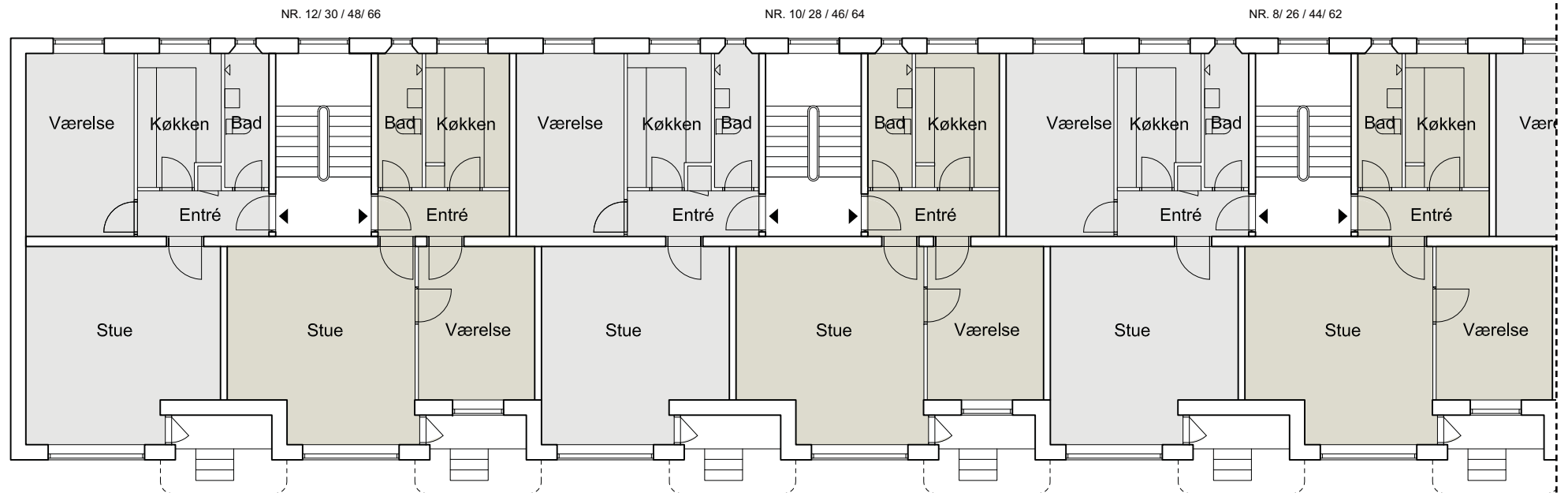
 Installationsskakt

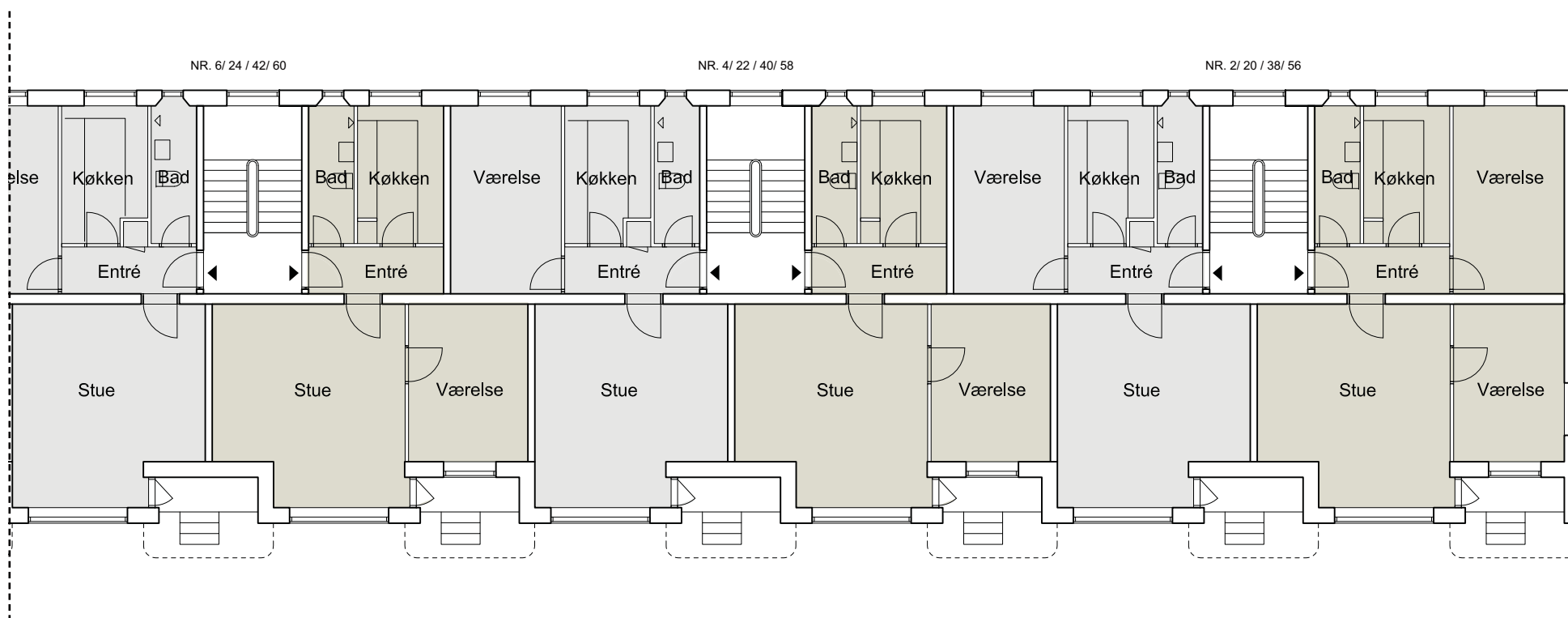
BLOK B1-B4

EKSISTERENDE FORHOLD



STUEETAGE



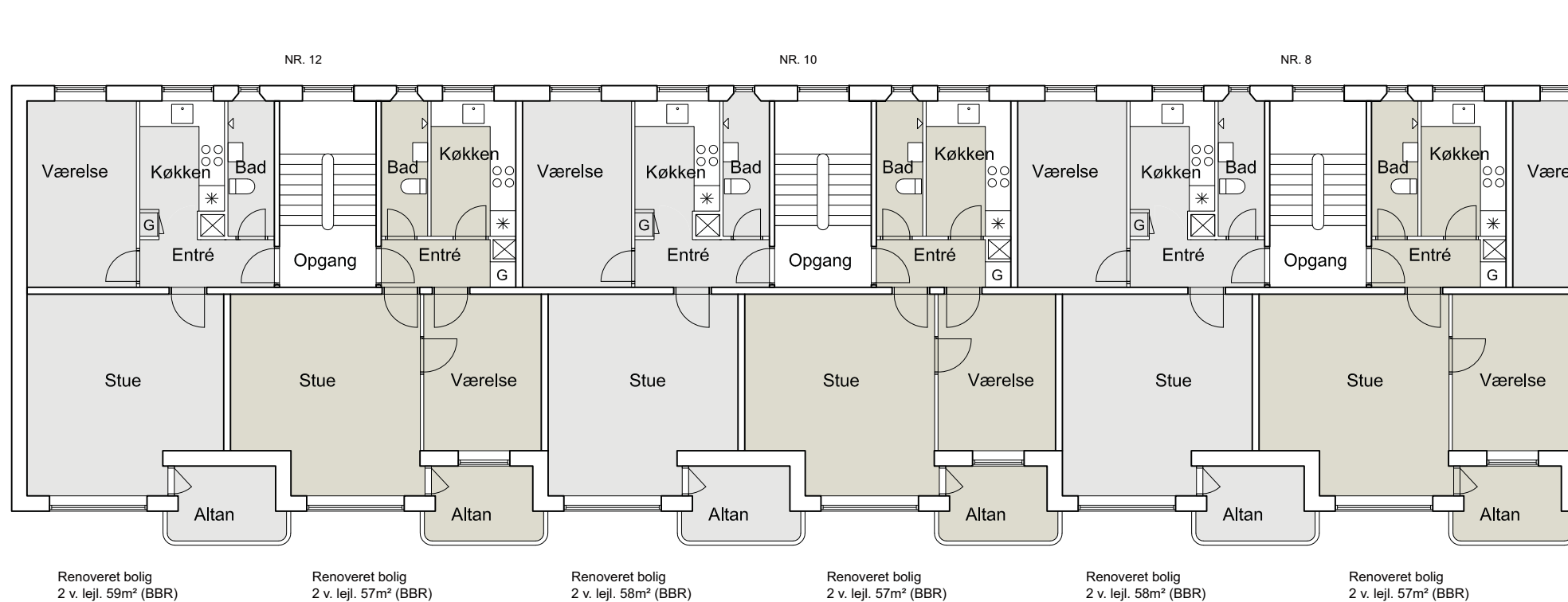


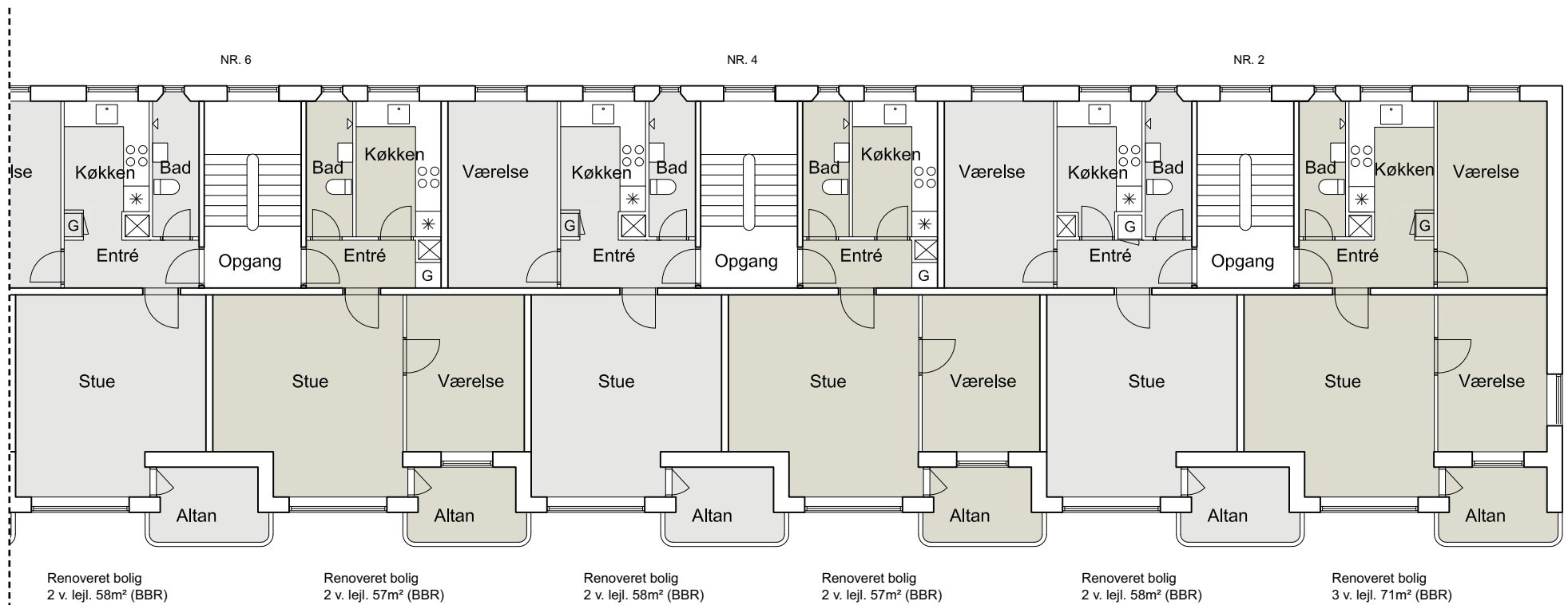
BLOK B1

FREMIDTIGE FORHOLD



1. SAL / 2. SAL





BLOK B1

FREMTIDIGE FORHOLD

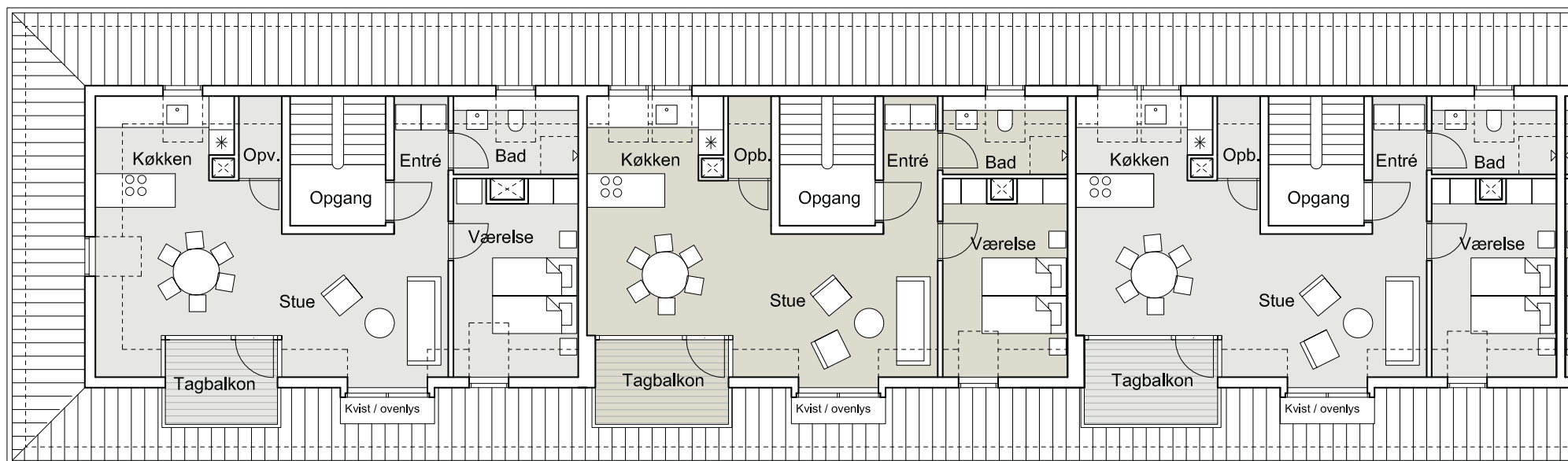


TAGETAGE

NR. 12

NR. 10

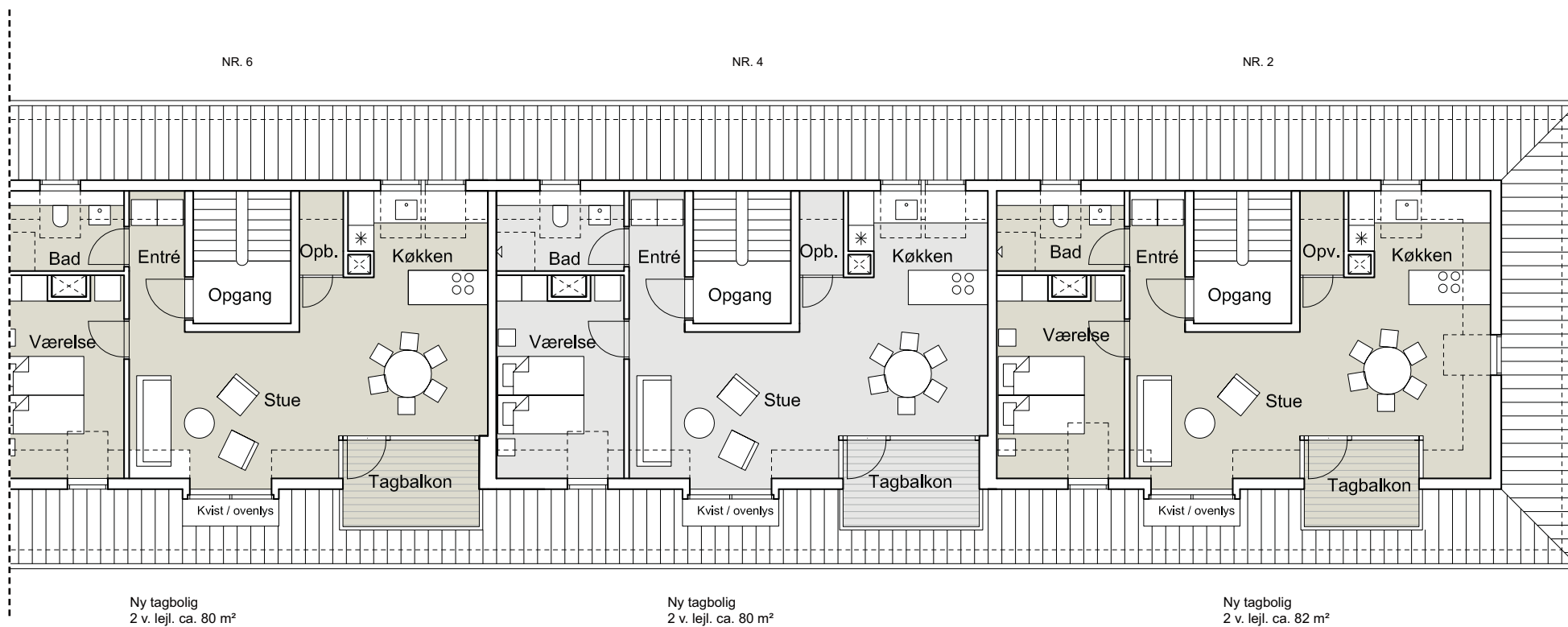
NR. 8



Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 82 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 80 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 80 m²

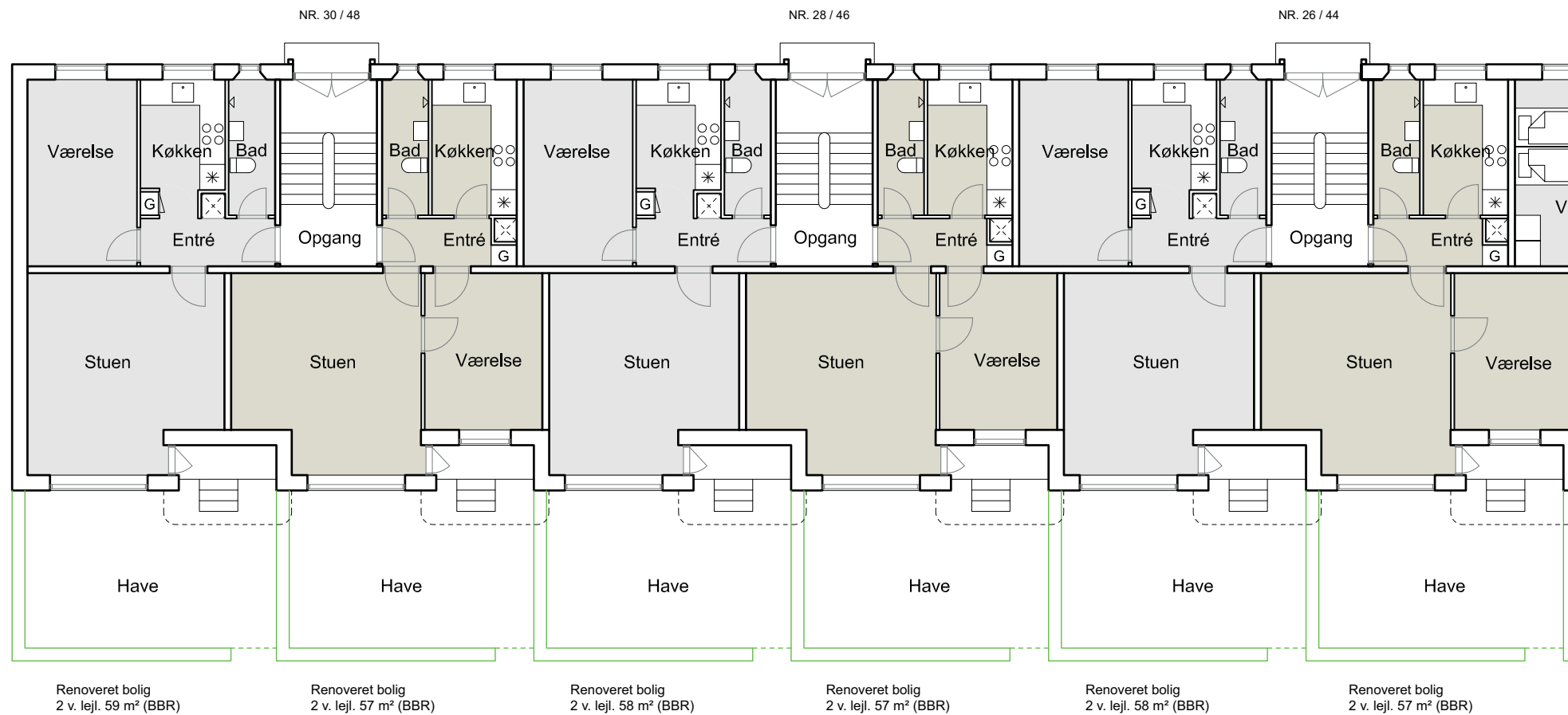


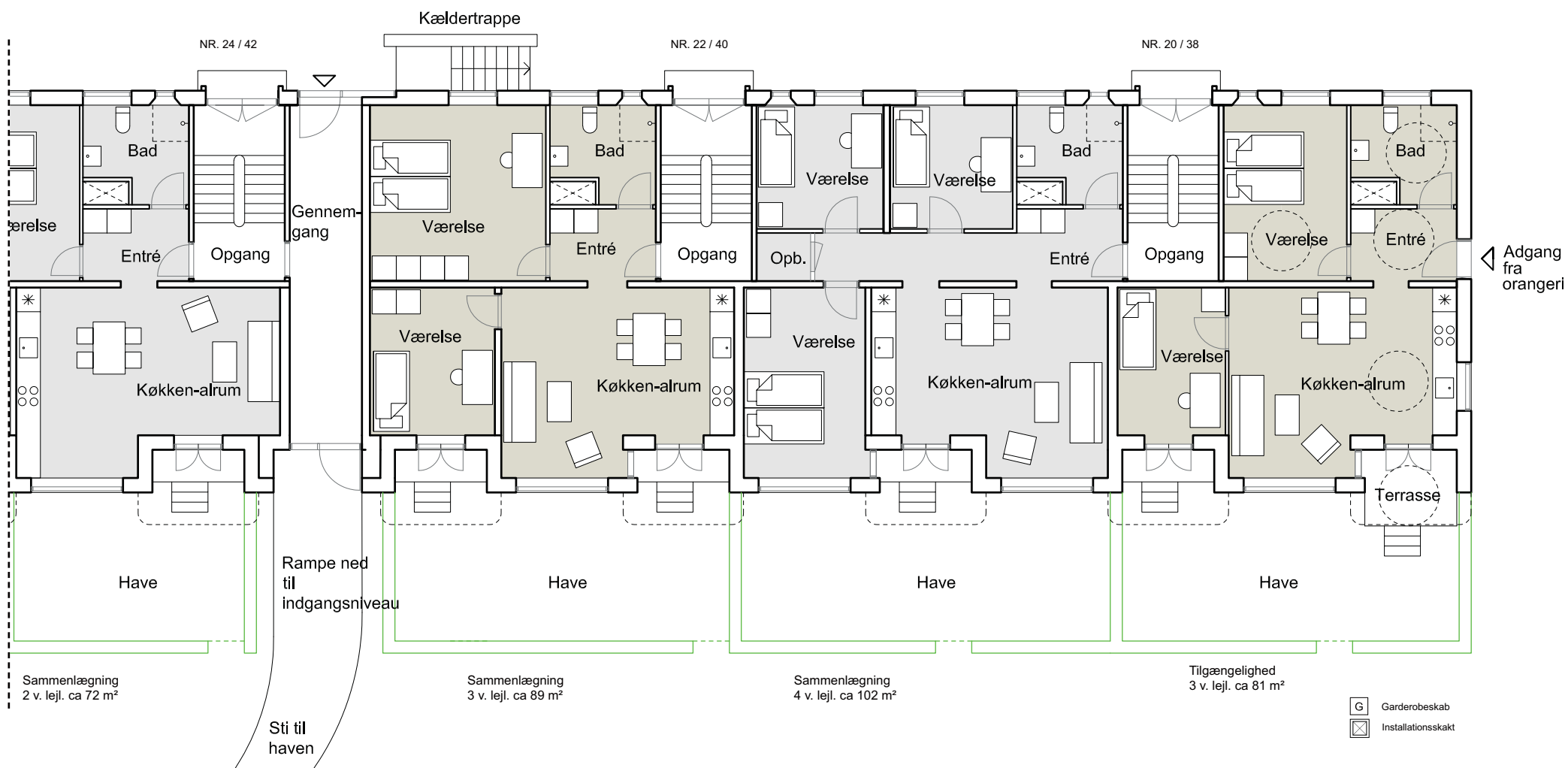
BLOK B2-B3

FREMIDIGE FORHOLD



STUEETAGE

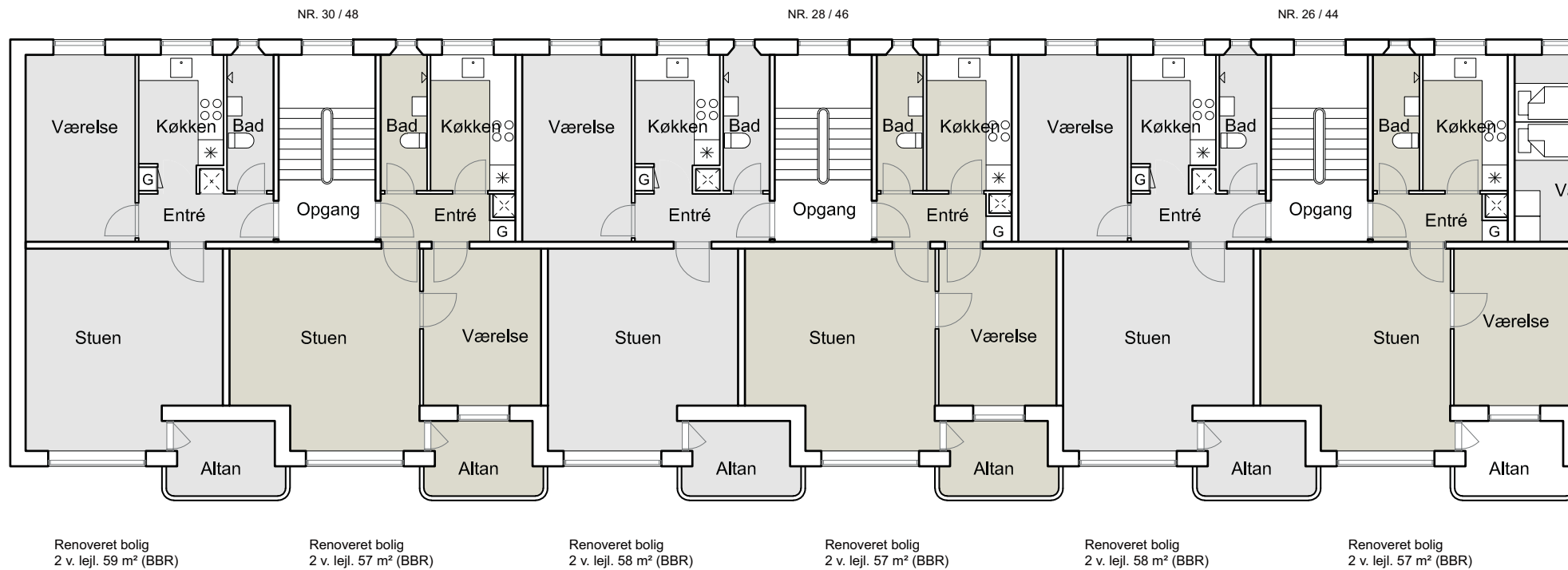


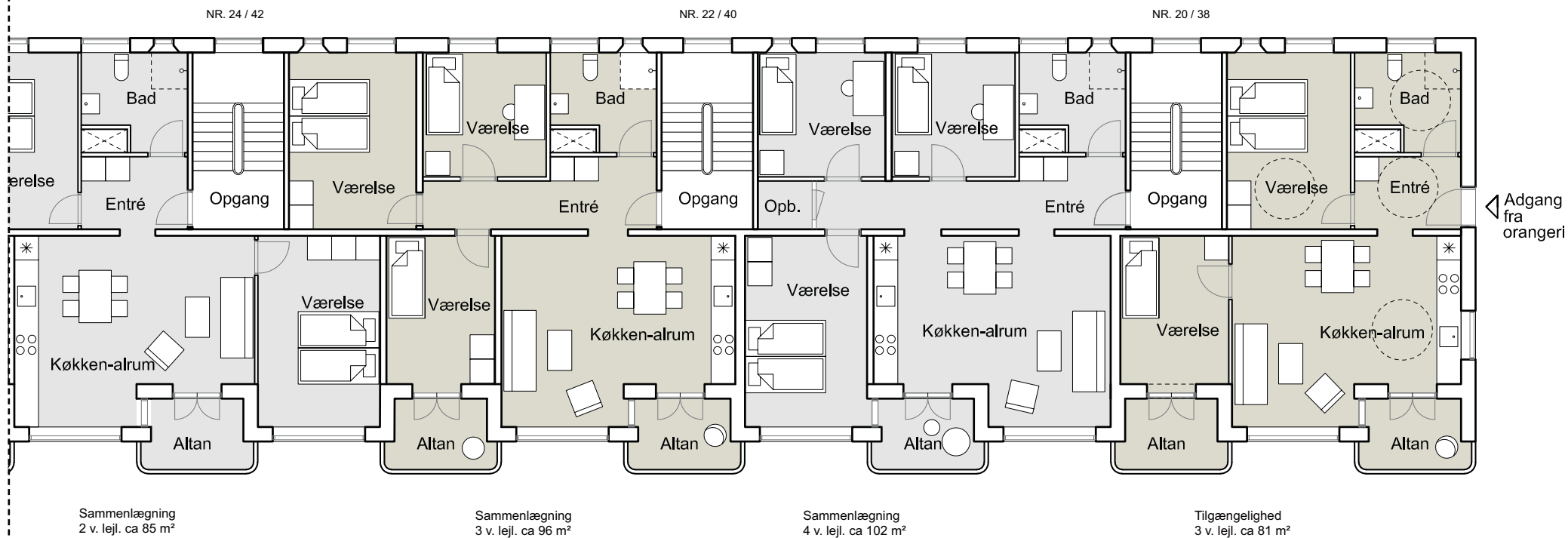


FREMTIDIGE FORHOLD



1. SAL / 2. SAL



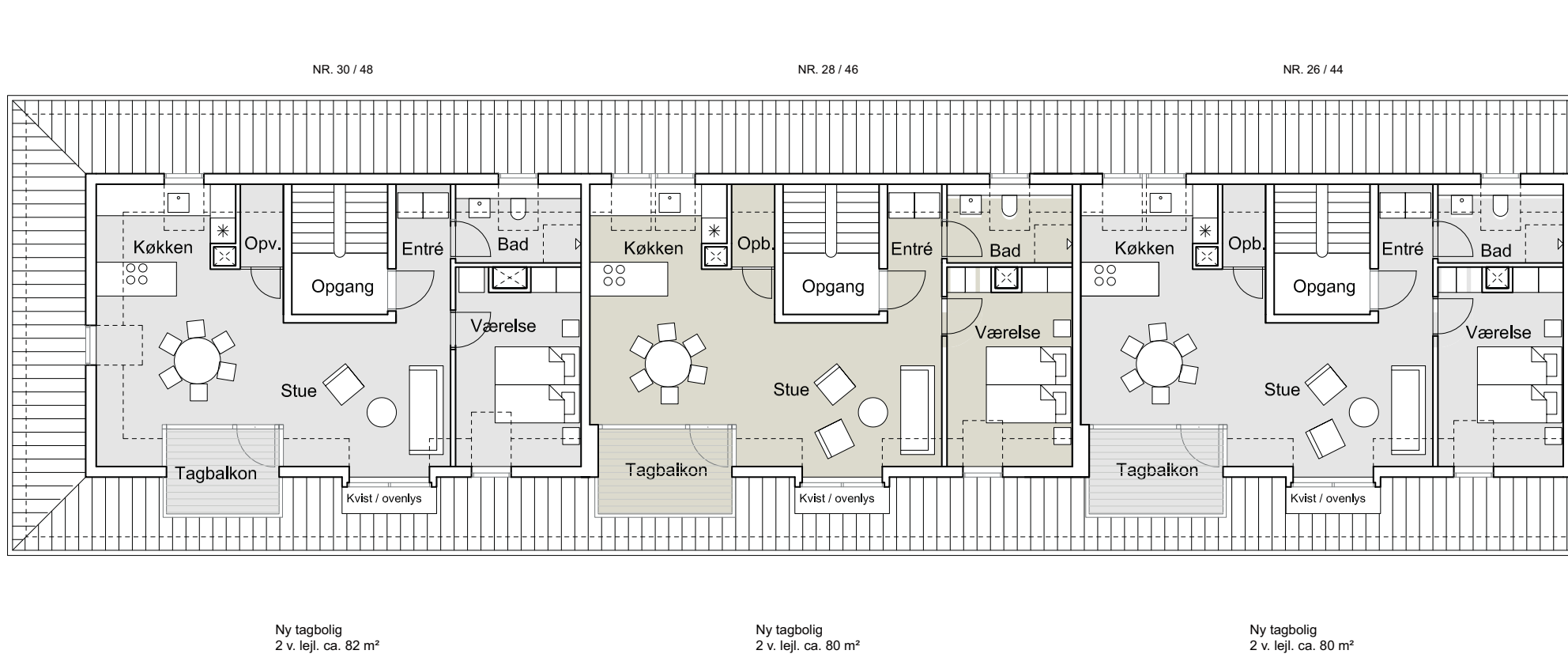


BLOK B2-B3

FREMIDTIGE FORHOLD



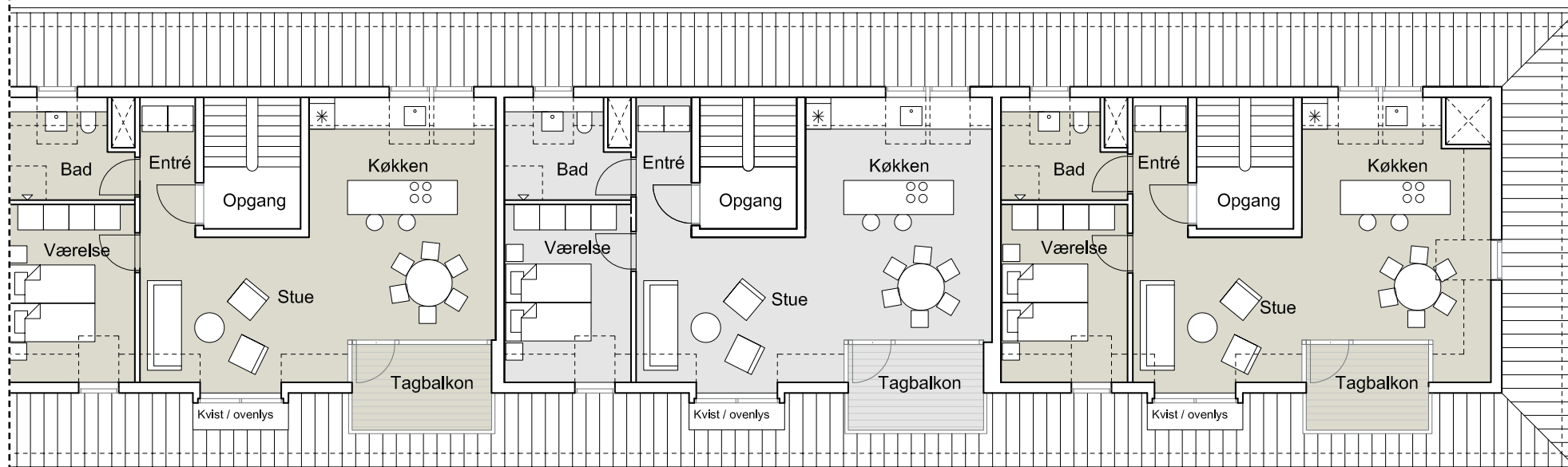
TAGETAGE



NR. 24 / 42

NR. 22 / 40

NR. 20 / 38



Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 80 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 80 m²

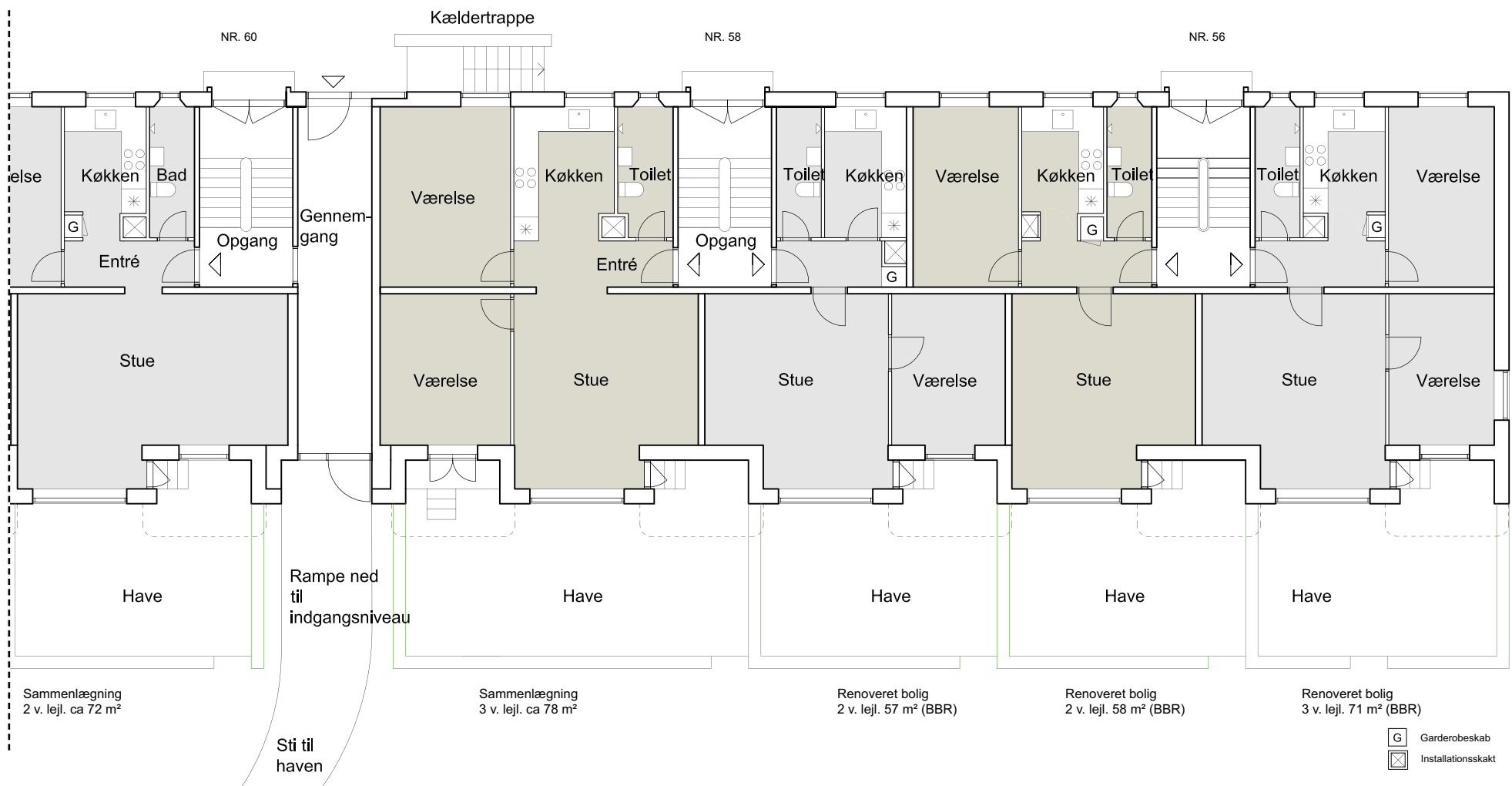
Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 82 m²

 Installationsskakt

BLOK B4

STUEETAGE



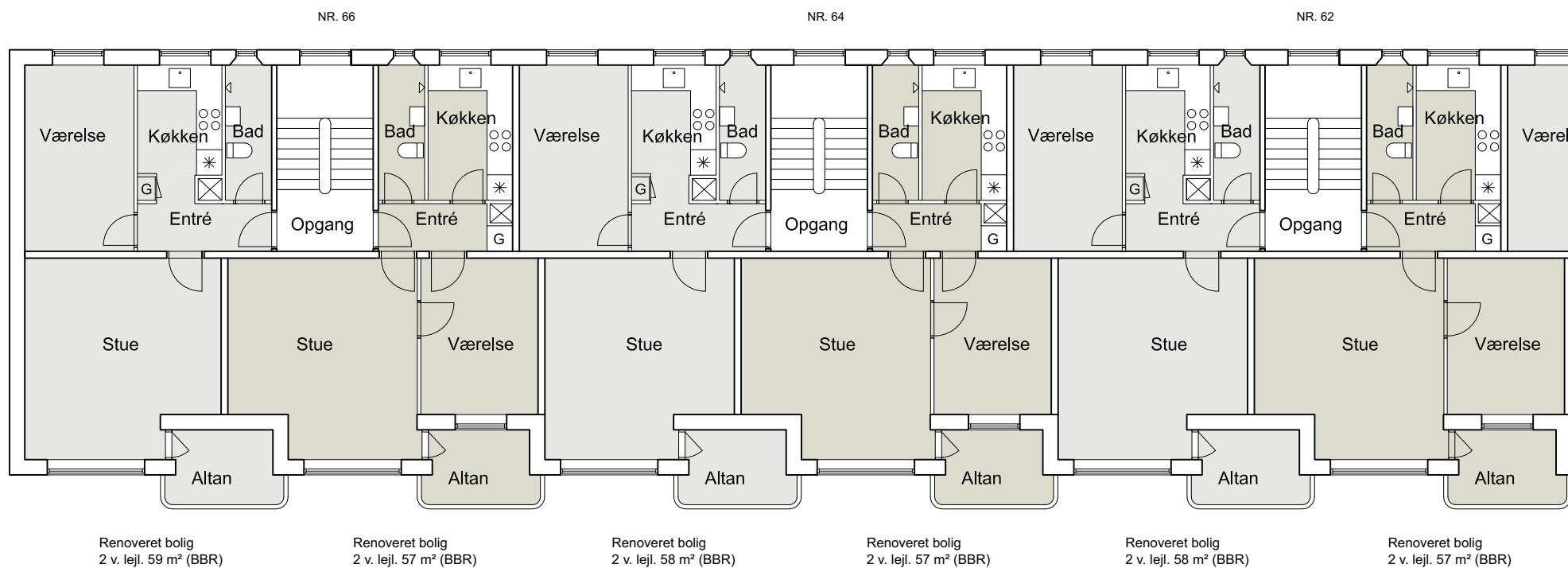


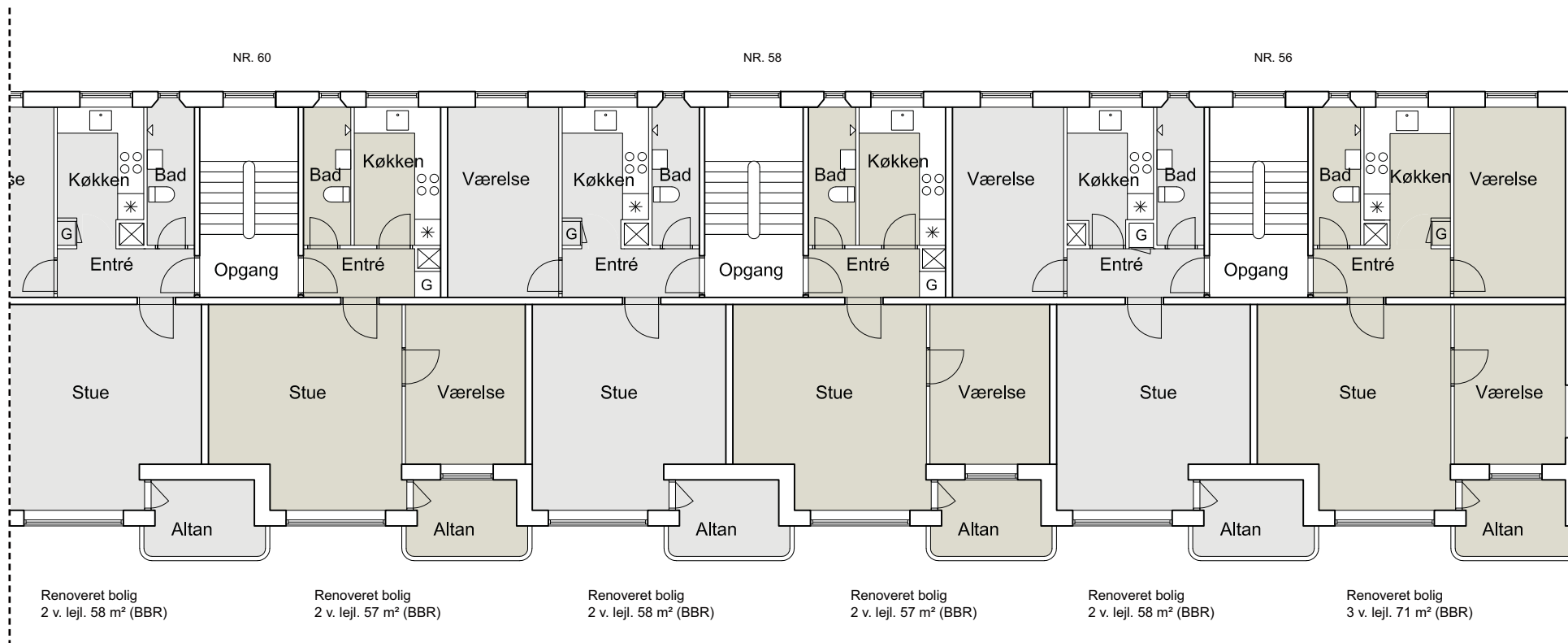
BLOK B4

FREMTIDIGE FORHOLD



1. SAL / 2. SAL





BLOK B4

FREM TIDIGE FORHOLD

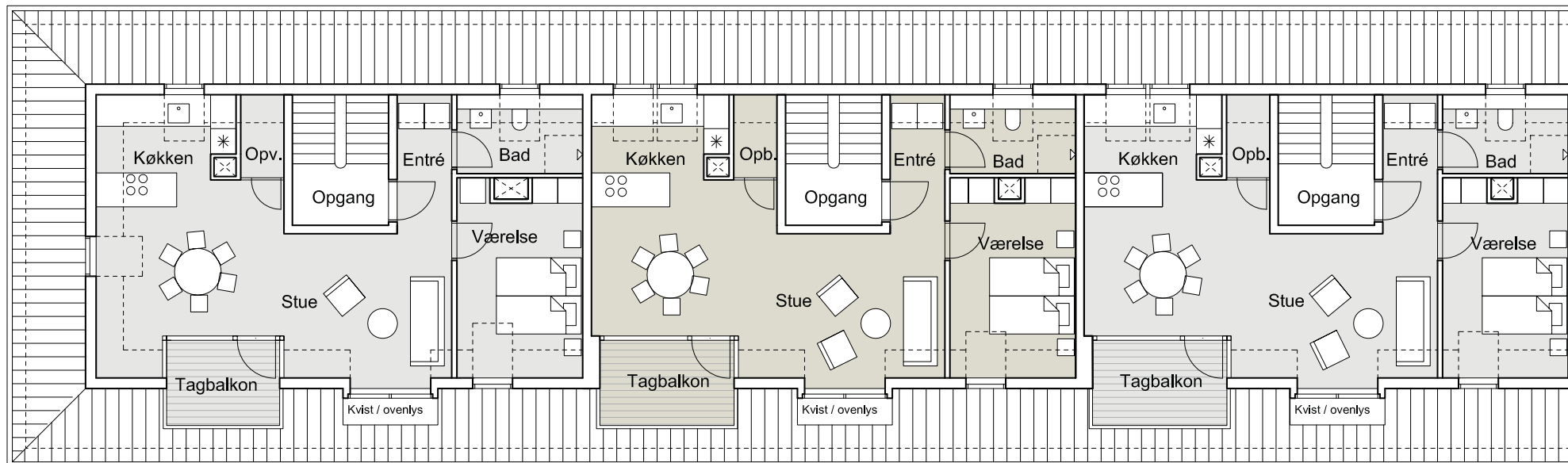


TAGETAGE

NR. 66

NR. 64

NR. 62



Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 82 m²

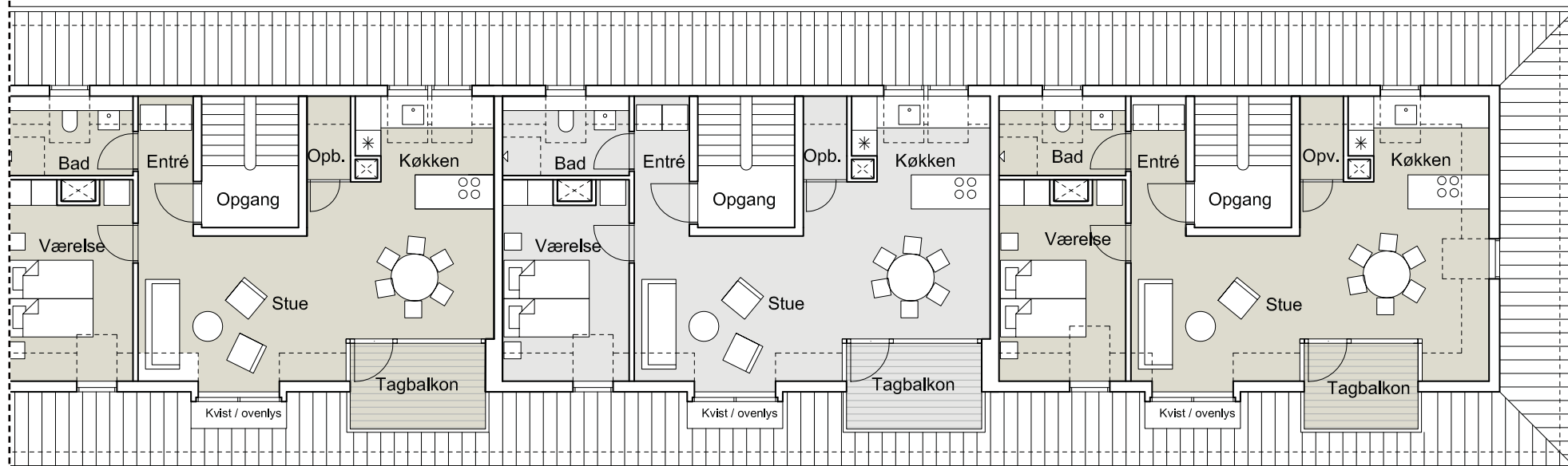
Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 80 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 80 m²

NR. 60

NR. 58

NR. 56



Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 80 m²

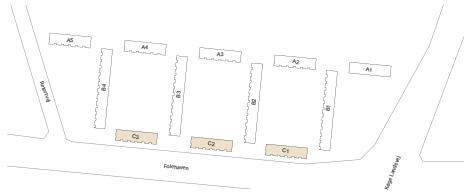
Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 80 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 82 m²

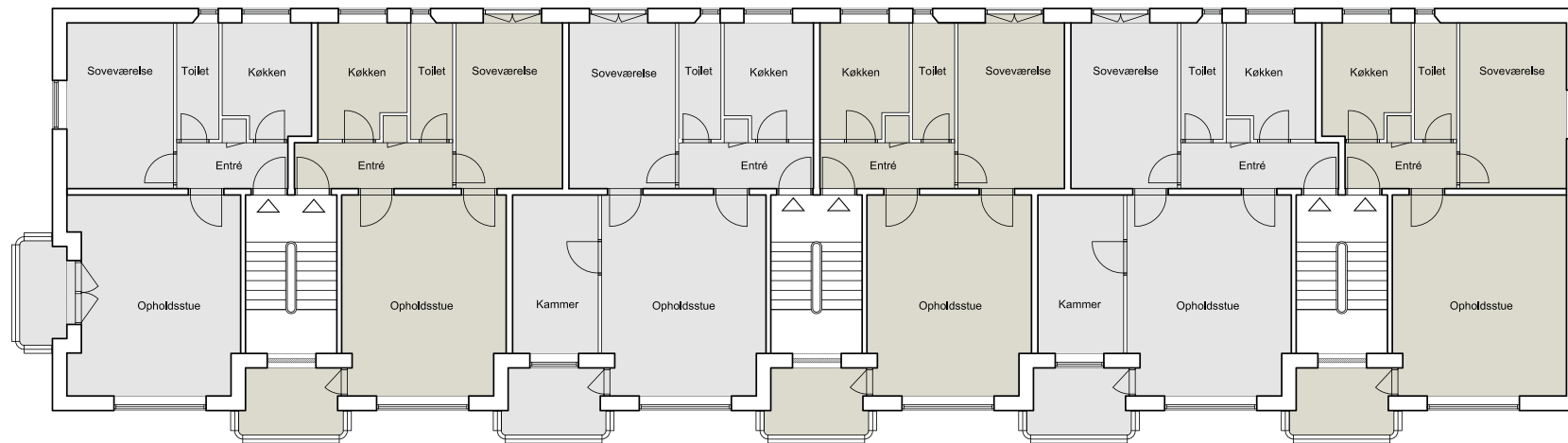
 Installationsskakt

BLOK C1-C3

EKSISTERENDE FORHOLD



ETAGE

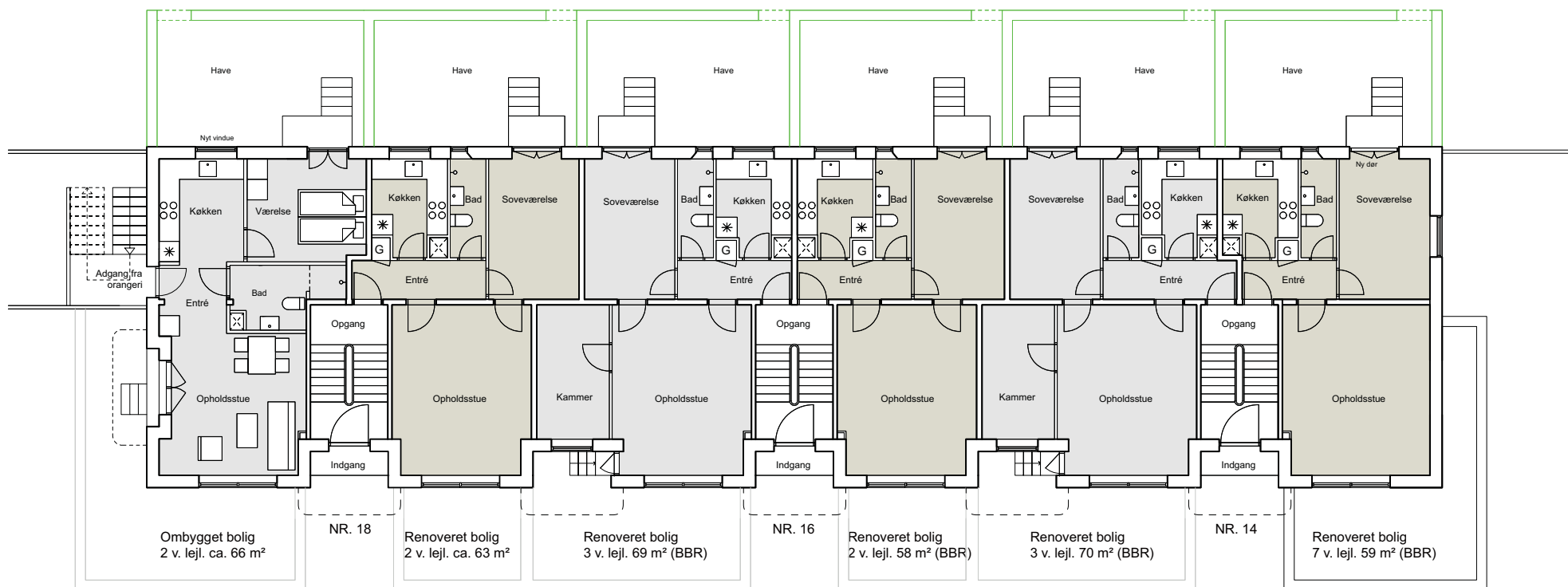


BLOK C1

FREMIDIGE FORHOLD



STUEETAGE



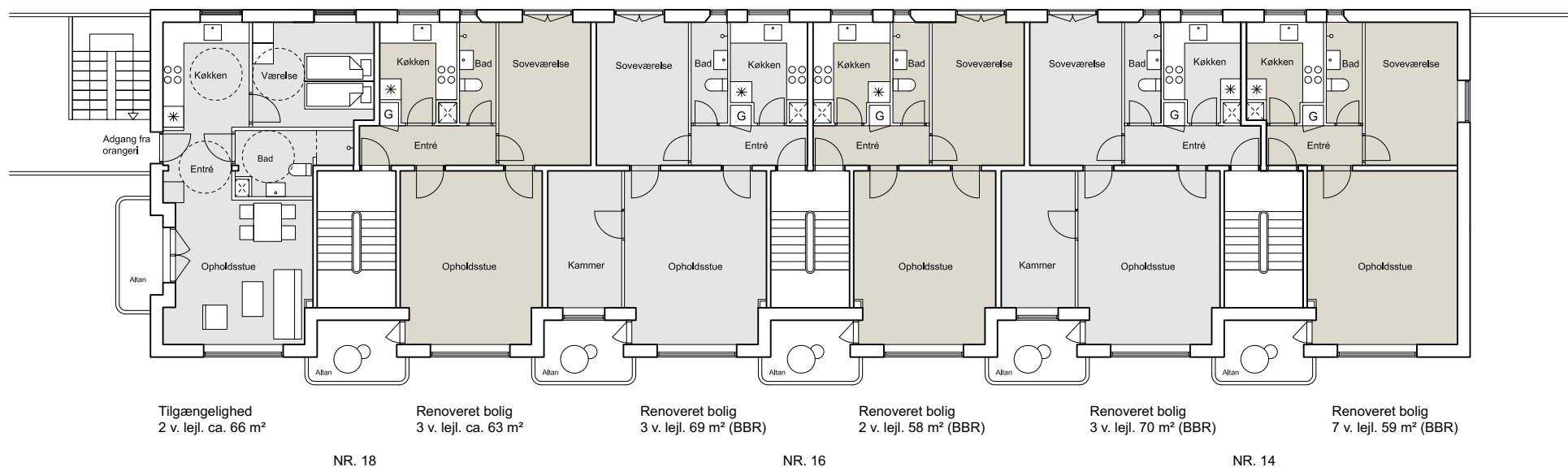
G Garderobeskab
X Installationskakt

BLOK C1

FREMTIDIGE FORHOLD



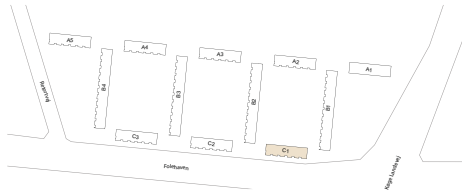
1. SAL / 2. SAL



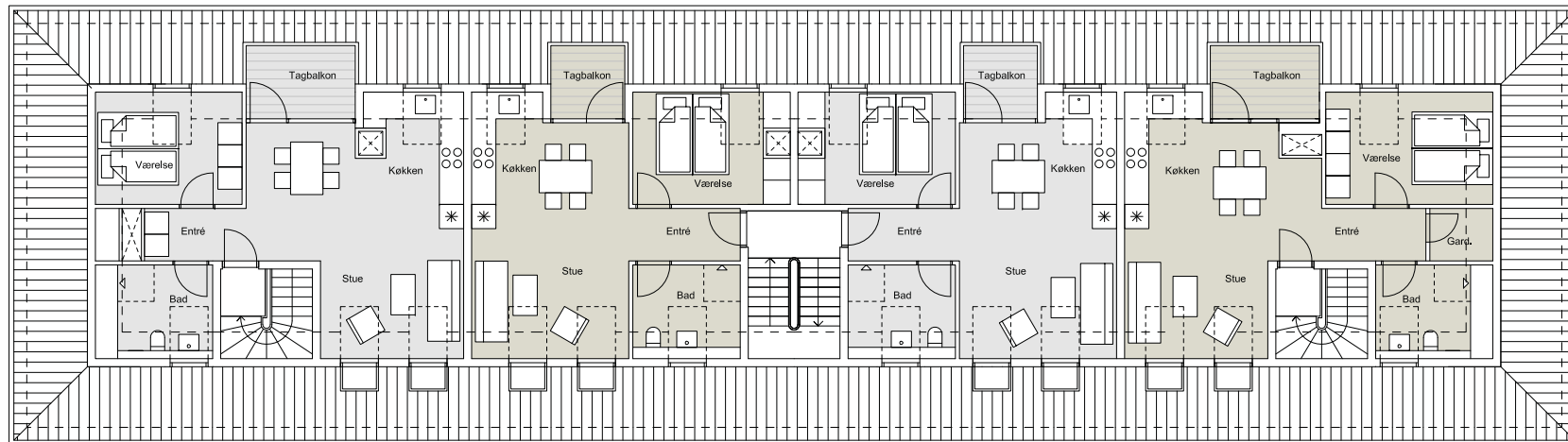
G Garderobeskab
X Installationskakt

BLOK C1

FREMTIDIGE FORHOLD



TAGETAGE



Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 64 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 55 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 55 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 64 m²

NR. 18

NR. 16

NR. 14

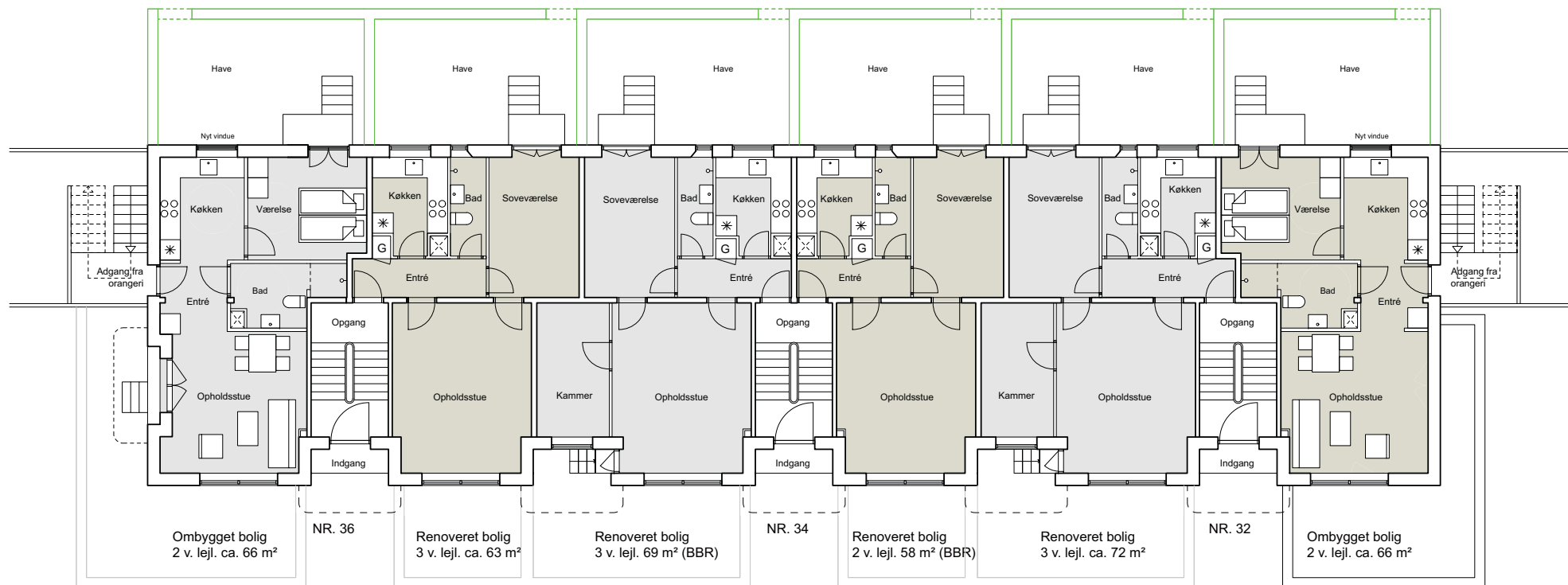
 Installationsskakt

BLOK C2

FREMIDTIGE FORHOLD



STUEETAGE



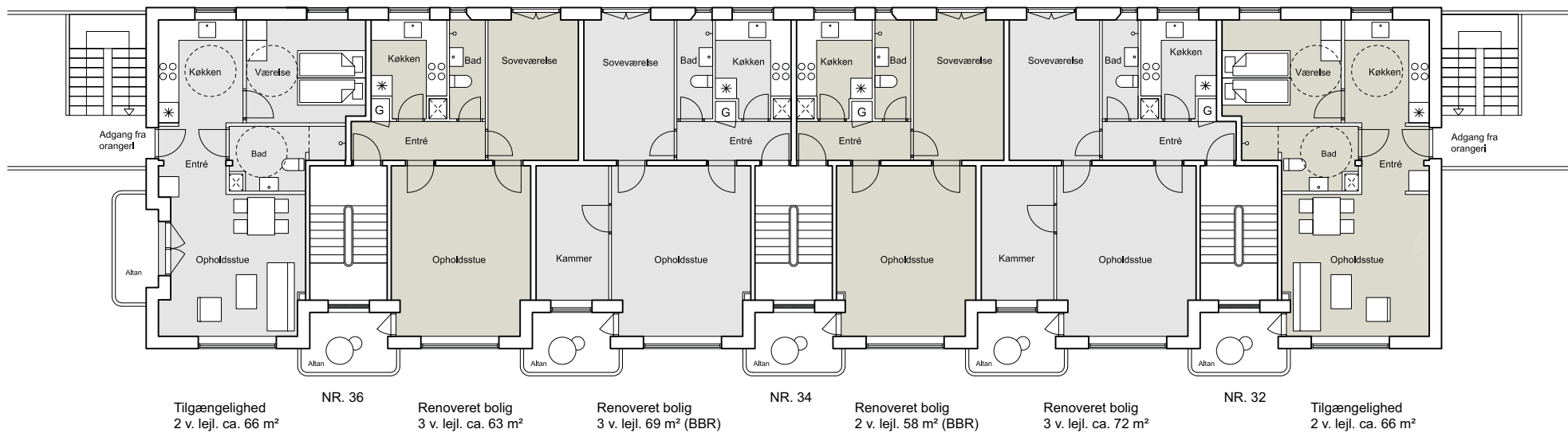
G Garderobeskab
 X Installationskakt

BLOK C2

FREMTIDIGE FORHOLD



1. SAL / 2. SAL



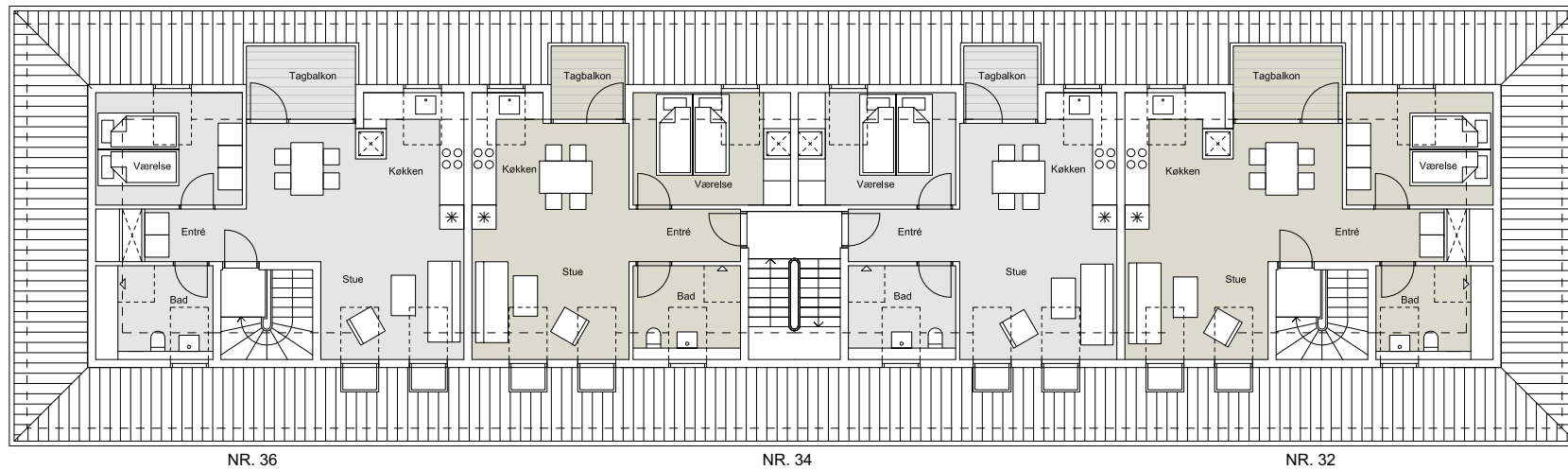
G Garderobeskab
X Installationsskakt

BLOK C2

FREMIDIGE FORHOLD



TAGETAGE



Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 64 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 55 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 55 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 64 m²

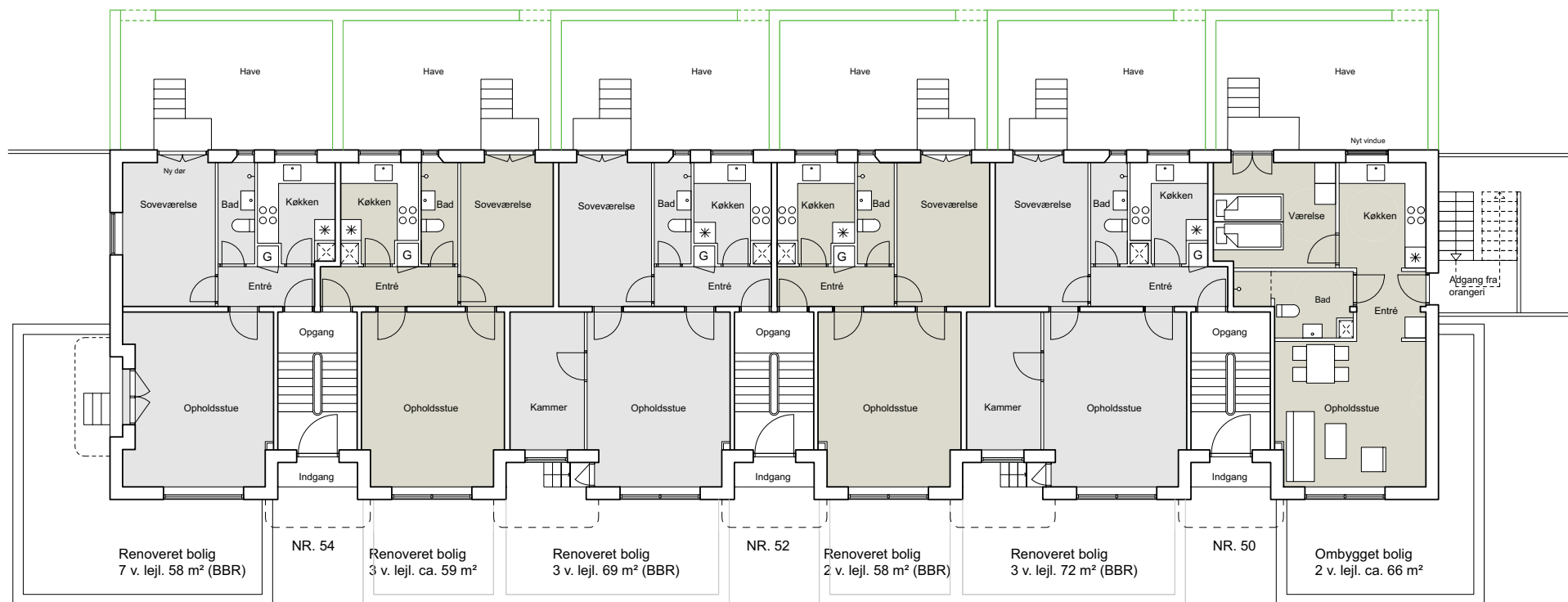
 Installationsskakt

BLOK C3

FREMIDIGE FORHOLD



STUEETAGE



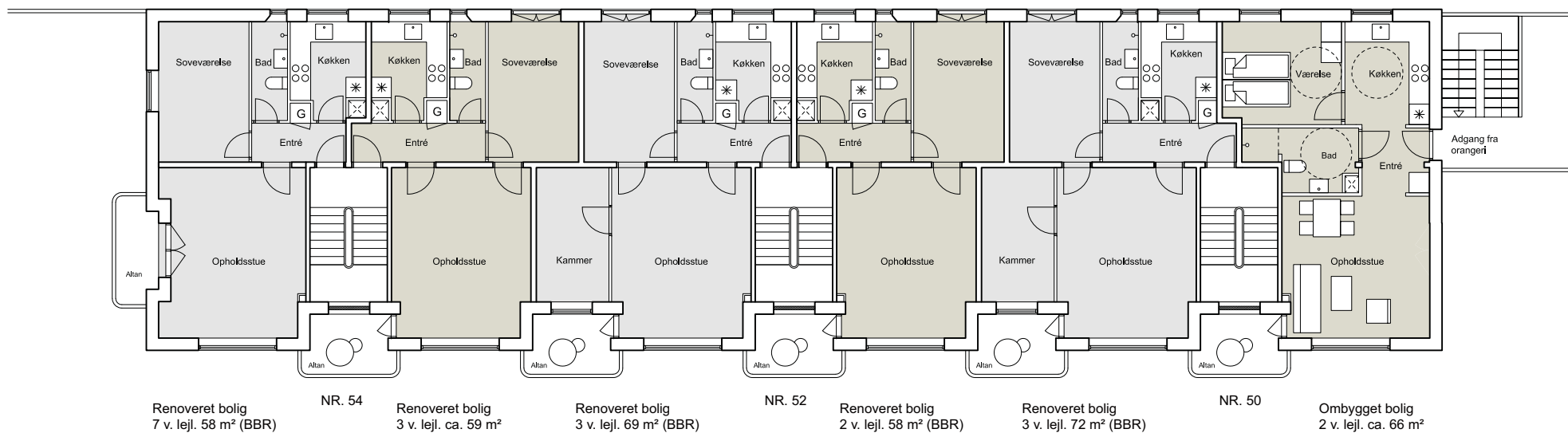
G Garderobeskab
 X Installationsskakt

BLOK C3

FREMTIDIGE FORHOLD



1. SAL / 2. SAL

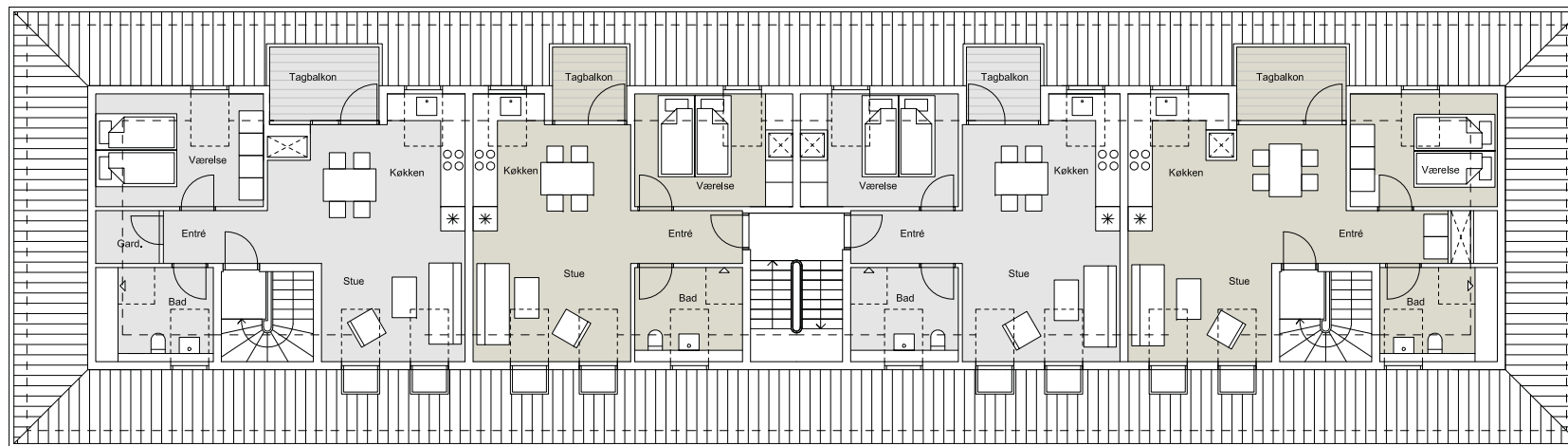


BLOK C3

FREMIDTIGE FORHOLD



TAGETAGE



NR. 54

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 64 m²

NR. 52

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 55 m²

NR. 50

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 55 m²

Ny tagbolig
2 v. lejl. ca. 64 m²

 Installationsskakt



ELLEPARKENS UDEAREALER

Elleparkens udearealer udgøres primært af store, flotte gårdrum. Men de er indrettet som store, åbne flader, der sjældent bruges af beboerne.

Gårdrummene savner fokus på den lille skala, det nære rum, der skaber intime opholdsmuligheder.

Gårdrummene bliver moderniseret og indrettet med områder for ophold og leg. Der bliver udført nye beplantninger, hvor parkeringspladser integreres i. Der laves en ny sti-passage på langs af bebyggelsen igennem B blokkene, for at skabe nye tilgængelige gårdhaver. På grunden etableres der lokal afledning af regnvand, LAR, med regnvandsbede og -render, som led i skybrudssikring og som giver en besparelse på afgifter for tilslutning til kloak.

Med opførelsen af støjskærmen / orangerierne lukkes der af for biltrafik fra Folehaven. Her bliver der kun adgang for gående og trækkende cykler. Biltrafikken føres via Retortvej og Bekkersgård Vænge.



ELLE PARKENS UDEAREALER

SITUATIONSPLAN

PARKERING
184 STK. FREMT. P-PLADSER
167 STK. EKSIST. P-PLADSER



ELLEPARKENS FACADER OG TAGE

MATERIALER, FARVER OG OVERFLADER

Elleparkens gule murstensfacader bliver afrenset og omfuget, og ødelagte sten udskiftes.

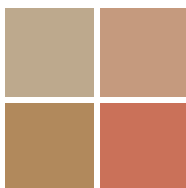
Gavlene efterisoleres og beklædes med teglstensskal-
ler i samme farve som de originale mursten. Man vil dog
aldrig kunne ramme præcist den samme farve.

Grunden til at man ikke efterisoleres samtlige facader
er, at vi i Danmark er begyndt at værdsætte de murede
byggerier som kulturarv. Vi skal derfor bibeholde stør-
stedelen af de originale facader.

Der er udført en indeklima- og termografisimulering,
som viser, at selv uden efterisolering vil de renoverede
boliger med nyt varmeanlæg og mekanisk ventilation
med varmegenvinding opnå en temperatur og et inde-
klima, som forhindre skimmel i boligerne – vel at mærke
hvis man udlufter sin bolig jævnlige.

Vinduerne og yderdørene udskiftes til energirigtige
vinduer og døre med 3 lag glas. Når der etableres nye
tagboliger, vil taget blive udskiftet og isoleret iht. de ak-
tuelle normer og regler.

Vinduer, døre og tag forbliver i de eksisterende nuancer.



Farvepalette



Teglfacade



Karnapper



Havefacade



Opgangsdør



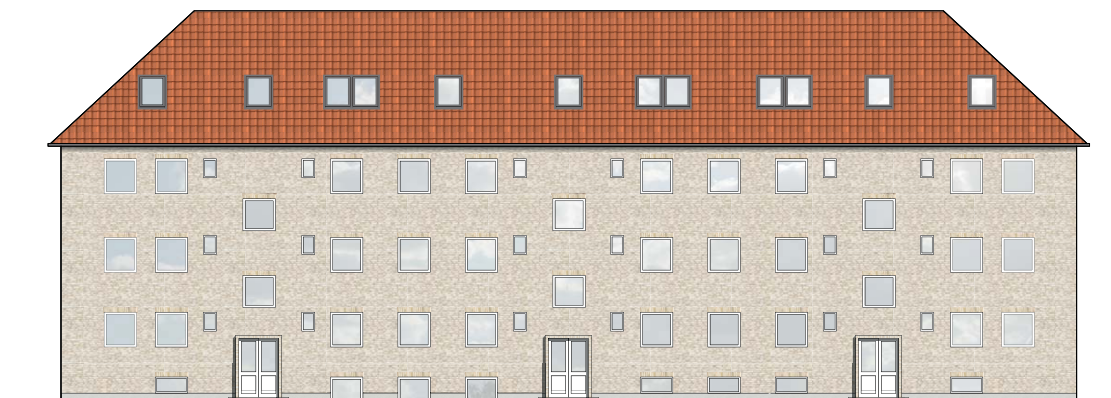
Vinduesdetaljer

ELLEPAKENS FACADER OG TAGE

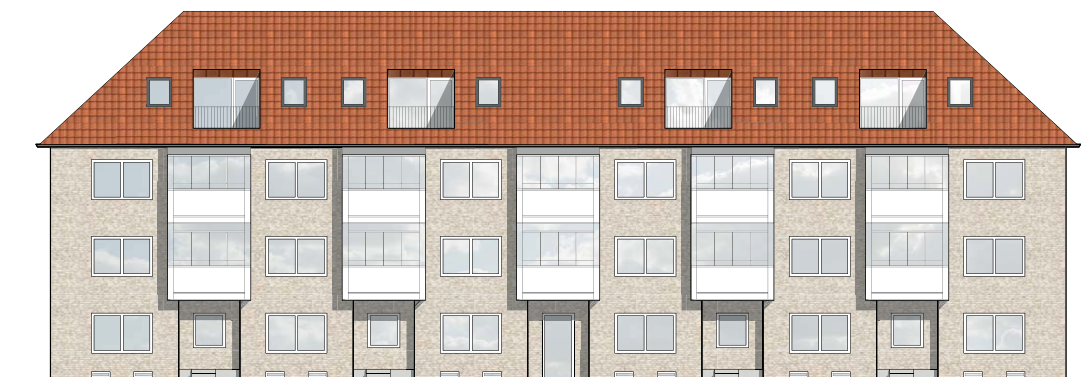
A BLOKKE (A2-A5)

Nye tagvinduer på nordsiden.

Nye tagbalkoner og tagvinduer på sydsiden.



Blok A2-A5 Nordfacade



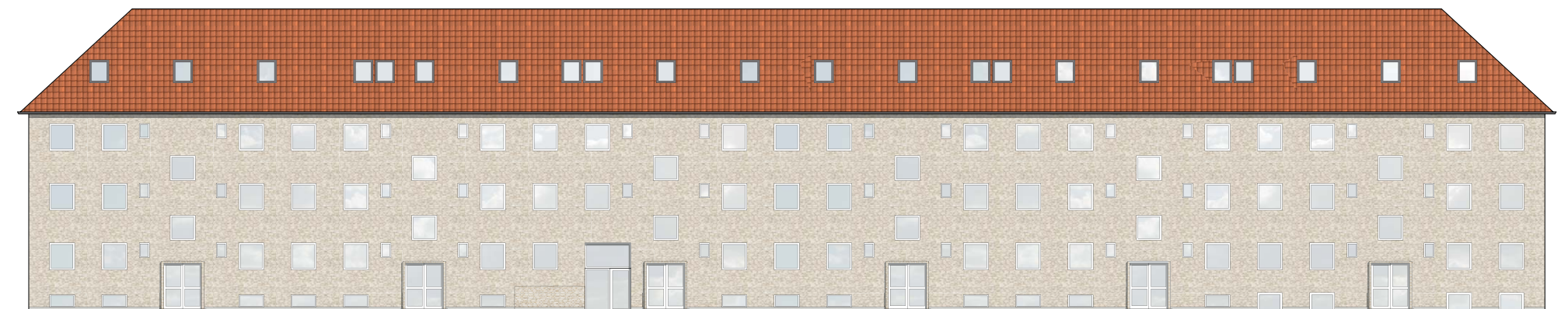
Blok A2-A5 Sydfacade

ELLEPAKENS FACADER OG TAGE

B BLOKKE (B2-B4)

Nye tagvinduer på østsiden

Nye tagbalkoner, kviste og tagvinduer på vestsiden



Blok B2/B3 Øst facade



Blok B2/B3 Vest facade

ELLEPAKENS FACADER OG TAGE

C BLOKKE (C1-C3)

Nye tagvinduer på sydsiden

Nye tagbalkoner og tagvinduer på nordsiden



Blok C1-C3 Nordfacade



Blok C1-C3 Sydfacade

ELLEPAKENS FACADER OG TAGE

RUMLIG ILLUSTRATION AF B BLOK
MED TAGBALKONER OG KVISTE MOD VEST



ELLEPAKENS FACADER OG TAGE

RUMLIG OVERSIGTSILLUSTRATION AF ELLEPARKEN



NYE TAGBOLIGER OG NYE TAGE

A BLOKKE:

Nye tagvinduer på nordsiden. Nye tagbalkoner og tagvinduer på sydsiden.

B BLOKKE:

Nye tagvinduer på østsiden. Nye tagbalkoner, kviste og tagvinduer på vestsiden.

C BLOKKE:

Nye tagvinduer på sydsiden. Nye tagbalkoner og tagvinduer på nordsiden.

GENHUSNING

På grund af de omfattende arbejder vil det ikke være muligt at bo i boligen under renoveringen. Du skal derfor genhuses. Hele genhusningsforløbet med koordinering af praktiske forhold, muligheder og løsninger varetages af KAB i tæt dialog med hver enkelt beboer. Vi forventer at indkalde til møder om genhusning i efteråret 2021.

Principper for genhusning

PERMANENT GENHUSNING (Sammenlagte boliger og tilgængelighedsboliger)

Hvis du bor i en bolig, der skal lægges sammen med en anden bolig eller omdannes til tilgængelighedsbolig skal du permanent genhuses. Det kan enten være i den sammenlagte bolig/tilgængelighedsboligen (tildeles efter boanciennitet), i en anden bolig i SAB Elleparken eller i en af SABs øvrige boligafdelinger.

MIDLERTIDIG GENHUSNING (Boliger, der renoveres)

For de øvrige beboere vil genhusningen omfatte midlertidig genhusning i den periode hvor lejemålet skal renoveres. Den midlertidige genhusning kan enten være i SAB Skyttevænget eller i en af SABs øvrige boligafdelinger i Københavns Kommune. Den midlertidige genhusningsperiode forventes at vare mellem 5 og 10 måneder pr. lejemål alt afhængigt af, hvor meget der skal laves i boligen.

På SABs hjemmeside kan du se nærmere information omkring genhusning i forbindelse med renoveringen i Elleparken. Bagerst i denne folder kan du finde en oversigt over alle boligerne i Elleparken. Af oversigten fremgår det om din bolig skal sammenlægges, omdannes til tilgængelighedsbolig eller renoveres.





Hvad sker der med min husleje?

Find din adresse i listen på følgende sider, og få et overblik over de forventede fremtidige forhold for din bolig med og uden en helhedsplan.

Listen er vejledende. Der tages forbehold for fejl og eventuelle ændringer.

Hvis din bolig i forbindelse med den kommende helhedsplan skal sammenlægges eller omdannes til tilgængelighedsbolig (gul markering) kan du ønske at komme tilbage til den nye større bolig eller blive genhuset permanent i en anden SAB afdeling.

Hvis du bor i en bolig, der skal renoveres, men ikke ændrer størrelse (grøn markering) skal du midlertidig genhuses.

"Hvis der stemmes "nej" til helhedsplanen vil der over en årrække blive udført en række nødvendige arbejder. Disse arbejder vil give en samlet huslejestigning på 35%. I skemaet ses denne huslejestigning under "Forventet fremtidig husleje uden helhedsplan ekskl. forbrug (35%)".

Lejemålsadresse	Hvis beboerne stemmer "Nej"		Hvis beboerne stemmer "Ja"		
	m² i dag	Forventet fremtidig husleje uden helhedsplan ekskl. forbrug (Huslejestigning på 35%)	Boligens status efter gennemført helhedsplan	m² efter helhedsplan (cirka)	Husleje med helhedsplan ekskl. Forbrug (16,51%)
Bekkersgård Vænge 2 st th	56	5309	Sammenlægning	97	7917
Bekkersgård Vænge 2 st tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 2 1 th	56	5309	Sammenlægning	102	8324
Bekkersgård Vænge 2 1 tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 2 2 th	56	5309	Sammenlægning	102	8324
Bekkersgård Vænge 2 2 tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 4 st th	66	6251	Tilgængelighed/sammenlagt	85	6942
Bekkersgård Vænge 4 st tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	78	6374
Bekkersgård Vænge 4 1 th	66	6251	Tilgængelighed/sammenlagt	90	7349
Bekkersgård Vænge 4 1 tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	88	7186
Bekkersgård Vænge 4 2 th	66	6251	Tilgængelighed/sammenlagt	90	7349
Bekkersgård Vænge 4 2 tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	88	7186
Bekkersgård Vænge 6 st th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 6 st tv	71	6722	Sammenlægning	108	8811
Bekkersgård Vænge 6 1 th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 6 1 tv	71	6722	Sammenlægning	112	9136
Bekkersgård Vænge 6 2 th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 6 2 tv	71	6722	Sammenlægning	112	9136
Bekkersgård Vænge 8 st th	56	5309	Sammenlægning	97	7917
Bekkersgård Vænge 8 st tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 8 1 th	56	5309	Sammenlægning	102	8324
Bekkersgård Vænge 8 1 tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 8 2 th	56	5309	Sammenlægning	102	8324
Bekkersgård Vænge 8 2 tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 10 st th	66	6251	Tilgængelighed/sammenlagt	85	6942
Bekkersgård Vænge 10 st tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	78	6374
Bekkersgård Vænge 10 1 th	66	6251	Tilgængelighed/sammenlagt	90	7349
Bekkersgård Vænge 10 1 tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	88	7186
Bekkersgård Vænge 10 2 th	66	6251	Tilgængelighed/sammenlagt	90	7349
Bekkersgård Vænge 10 2 tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	88	7186
Bekkersgård Vænge 12 st th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 12 st tv	71	6722	Sammenlægning	108	8811
Bekkersgård Vænge 12 1 th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 12 1 tv	71	6722	Sammenlægning	112	9136
Bekkersgård Vænge 12 2 th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 12 2 tv	71	6722	Sammenlægning	112	9136
Bekkersgård Vænge 14 st th	56	5309	Sammenlægning	97	7917
Bekkersgård Vænge 14 st tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 14 1 th	56	5309	Sammenlægning	102	8324
Bekkersgård Vænge 14 1 tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 14 2 th	56	5309	Sammenlægning	102	8324
Bekkersgård Vænge 16 st th	66	6251	Tilgængelighed/sammenlagt	85	6942
Bekkersgård Vænge 16 st tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	78	6374
Bekkersgård Vænge 16 1 th	66	6251	Tilgængelighed/sammenlagt	90	7349
Bekkersgård Vænge 16 1 tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	88	7186

Lejemålsadresse	Hvis beboerne stemmer "Nej"		Hvis beboerne stemmer "Ja"		
	m² i dag	Forventet fremtidig husleje uden helhedsplan ekskl. forbrug (Huslejestigning på 35%)	Boligens status efter gennemført helhedsplan	m² efter helhedsplan (cirka)	Husleje med helhedsplan ekskl. Forbrug (16,51%)
Bekkersgård Vænge 16 2 th	66	6251	Tilgængelighed/sammenlagt	90	7349
Bekkersgård Vænge 16 2 tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	88	7186
Bekkersgård Vænge 18 st th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 18 st tv	71	6722	Sammenlægning	108	8811
Bekkersgård Vænge 18 1 th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 18 1 tv	71	6722	Sammenlægning	112	9136
Bekkersgård Vænge 18 2 th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 18 2 tv	71	6722	Sammenlægning	112	9136
Bekkersgård Vænge 20 st th	56	5309	Sammenlægning	97	7917
Bekkersgård Vænge 20 st tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 20 1 th	56	5309	Sammenlægning	102	8324
Bekkersgård Vænge 20 1 tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 20 2 th	56	5309	Sammenlægning	102	8324
Bekkersgård Vænge 20 2 tv	55	5215	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 22 st th	67	6345	Tilgængelighed/sammenlagt	85	6942
Bekkersgård Vænge 22 st tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	78	6374
Bekkersgård Vænge 22 1 th	67	6345	Tilgængelighed/sammenlagt	90	7349
Bekkersgård Vænge 22 1 tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	88	7186
Bekkersgård Vænge 22 2 th	67	6345	Tilgængelighed/sammenlagt	90	7349
Bekkersgård Vænge 22 2 tv	55	5215	Tilgængelighed/sammenlagt	88	7186
Bekkersgård Vænge 24 st th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 24 st tv	71	6722	Sammenlægning	108	8811
Bekkersgård Vænge 24 1 th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 24 1 tv	71	6722	Sammenlægning	112	9136
Bekkersgård Vænge 24 2 th	66	6251	Sammenlægning	Sammenlagt	
Bekkersgård Vænge 24 2 tv	71	6722	Sammenlægning	112	9136
Bekkersgård Vænge 26 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Bekkersgård Vænge 26 1 tv	54	5121	Renovering	54	4424
Bekkersgård Vænge 26 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Bekkersgård Vænge 26 2 tv	54	5121	Renovering	54	4424
Bekkersgård Vænge 28 1 th	68	6439	Renovering	68	5561
Bekkersgård Vænge 28 1 tv	54	5121	Renovering	54	4424
Bekkersgård Vænge 28 2 th	68	6439	Renovering	68	5561
Bekkersgård Vænge 28 2 tv	54	5121	Renovering	54	4424
Bekkersgård Vænge 30 1 th	68	6439	Renovering	68	5561
Bekkersgård Vænge 30 1 tv	69	6533	Renovering	69	5642
Bekkersgård Vænge 30 2 th	68	6439	Renovering	68	5561
Bekkersgård Vænge 30 2 tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 2 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 2 1 tv	71	6722	Renovering	71	5805
Folehaven 2 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 4 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 4 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 4 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 4 2 tv	58	5497	Renovering	58	4749

Lejemålsadresse	Hvis beboerne stemmer "Nej"		Hvis beboerne stemmer "Ja"		
	m² i dag	Forventet fremtidig husleje uden helhedsplan ekskl. forbrug (Huslejestigning på 35%)	Boligens status efter gennemført helhedsplan	m² efter helhedsplan (cirka)	Husleje med helhedsplan ekskl. Forbrug (16,51%)
Folehaven 6 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 6 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 6 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 6 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 8 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 8 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 8 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 8 2 tv	58	5497	Renovering	57	4667
Folehaven 10 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 10 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 10 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 10 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 12 1 th	59	5592	Renovering	58	4749
Folehaven 12 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 12 2 th	59	5592	Renovering	58	4749
Folehaven 12 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 14 st th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 14 st tv	70	6627	Renovering	70	5724
Folehaven 14 1 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 14 1 tv	70	6627	Renovering	70	5724
Folehaven 14 2 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 14 2 tv	70	6627	Renovering	70	5724
Folehaven 16 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 16 st tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 16 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 16 1 tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 16 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 16 2 tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 18 st th	59	5592	Renovering	63	5155
Folehaven 18 st tv	58	5497	Renovering	66	5399
Folehaven 18 1 th	59	5592	Renovering	63	5155
Folehaven 18 1 tv	58	5497	Tilgængelighed/sammenlagt	66	5399
Folehaven 18 2 th	59	5592	Renovering	63	5155
Folehaven 18 2 tv	58	5497	Tilgængelighed/sammenlagt	66	5399
Folehaven 20 st th	58	5497	Sammenlægning	102	8324
Folehaven 20 st tv	71	6722	Tilgængelighed/sammenlagt	81	6617
Folehaven 20 1 th	58	5497	Sammenlægning	102	8324
Folehaven 20 1 tv	71	6722	Tilgængelighed/sammenlagt	81	6617
Folehaven 20 2 th	58	5497	Sammenlægning	102	8324
Folehaven 22 st th	58	5497	Sammenlægning	89	7267
Folehaven 22 st tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 22 1 th	58	5497	Sammenlægning	96	7836
Folehaven 22 1 tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 22 2 th	58	5497	Sammenlægning	96	7836

Lejemålsadresse	Hvis beboerne stemmer "Nej"		Hvis beboerne stemmer "Ja"		
	m² i dag	Forventet fremtidig husleje uden helhedsplan ekskl. forbrug (Huslejestigning på 35%)	Boligens status efter gennemført helhedsplan	m² efter helhedsplan (cirka)	Husleje med helhedsplan ekskl. Forbrug (16,51%)
Folehaven 22 2 tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 24 st th	58	5497	Sammenlægning	72	5886
Folehaven 24 st tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 24 1 th	58	5497	Sammenlægning	85	6942
Folehaven 24 1 tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 24 2 th	58	5497	Sammenlægning	85	6942
Folehaven 24 2 tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 26 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 26 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 26 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 26 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 26 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 26 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 28 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 28 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 28 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 28 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 28 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 28 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 30 st th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 30 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 30 1 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 30 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 30 2 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 30 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 32 st th	59	5592	Renovering	66	5399
Folehaven 32 st tv	70	6627	Renovering	72	5886
Folehaven 32 1 th	59	5592	Tilgængelighed/sammenlagt	66	5399
Folehaven 32 1 tv	70	6627	Renovering	72	5886
Folehaven 32 2 th	59	5592	Tilgængelighed/sammenlagt	66	5399
Folehaven 32 2 tv	70	6627	Renovering	72	5886
Folehaven 34 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 34 st tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 34 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 34 1 tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 34 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 34 2 tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 36 st th	59	5592	Renovering	63	5155
Folehaven 36 1 th	59	5592	Renovering	63	5155
Folehaven 36 1 tv	58	5497	Tilgængelighed/sammenlagt	66	5399
Folehaven 36 2 th	59	5592	Renovering	63	5155
Folehaven 36 2 tv	58	5497	Tilgængelighed/sammenlagt	66	5399
Folehaven 38 st th	58	5497	Sammenlægning	102	8324
Folehaven 38 st tv	71	6722	Tilgængelighed/sammenlagt	81	6617

Lejemålsadresse	Hvis beboerne stemmer "Nej"		Hvis beboerne stemmer "Ja"		
	m² i dag	Forventet fremtidig husleje uden helhedsplan ekskl. forbrug (Huslejestigning på 35%)	Boligens status efter gennemført helhedsplan	m² efter helhedsplan (cirka)	Husleje med helhedsplan ekskl. Forbrug (16,51%)
Folehaven 38 1 th	58	5497	Sammenlægning	102	8324
Folehaven 38 1 tv	71	6722	Tilgængelighed/sammenlagt	81	6617
Folehaven 38 2 th	58	5497	Sammenlægning	102	8324
Folehaven 38 2 tv	71	6722	Tilgængelighed/sammenlagt	81	6617
Folehaven 40 st th	58	5497	Sammenlægning	89	7267
Folehaven 40 st tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 40 1 th	58	5497	Sammenlægning	96	7836
Folehaven 40 1 tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 40 2 th	58	5497	Sammenlægning	96	7836
Folehaven 40 2 tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 42 st th	58	5497	Sammenlægning	72	5886
Folehaven 42 st tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 42 1 th	58	5497	Sammenlægning	85	6942
Folehaven 42 1 tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 42 2 th	58	5497	Sammenlægning	85	6942
Folehaven 42 2 tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 44 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 44 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 44 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 44 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 44 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 44 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 46 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 46 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 46 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 46 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 46 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 46 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 48 st th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 48 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 48 1 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 48 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 48 2 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 48 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 50 st th	59	5592	Renovering	66	5399
Folehaven 50 st tv	70	6627	Renovering	72	5886
Folehaven 50 1 th	59	5592	Tilgængelighed/sammenlagt	66	5399
Folehaven 50 2 th	59	5592	Tilgængelighed/sammenlagt	66	5399
Folehaven 50 2 tv	70	6627	Renovering	72	5886
Folehaven 52 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 52 st tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 52 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 52 1 tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 52 2 th	58	5497	Renovering	58	4749

Lejemålsadresse	Hvis beboerne stemmer "Nej"		Hvis beboerne stemmer "Ja"		
	m² i dag	Forventet fremtidig husleje uden helhedsplan ekskl. forbrug (Huslejestigning på 35%)	Boligens status efter gennemført helhedsplan	m² efter helhedsplan (cirka)	Husleje med helhedsplan ekskl. Forbrug (16,51%)
Folehaven 52 2 tv	69	6533	Renovering	69	5642
Folehaven 54 st th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 54 st tv	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 54 1 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 54 1 tv	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 54 2 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 54 2 tv	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 56 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 56 st tv	71	6722	Renovering	71	5805
Folehaven 56 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 56 1 tv	71	6722	Renovering	71	5805
Folehaven 56 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 56 2 tv	71	6722	Renovering	71	5805
Folehaven 58 st th	58	5497	Sammenlægning	78	6374
Folehaven 58 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 58 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 58 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 58 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 58 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 60 st th	58	5497	Sammenlægning	72	5886
Folehaven 60 st tv	57	5403	Sammenlægning	Sammenlagt	
Folehaven 60 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 60 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 60 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 60 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 62 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 62 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 62 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 62 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 62 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 62 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 64 st th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 64 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 64 1 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 64 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 64 2 th	58	5497	Renovering	58	4749
Folehaven 64 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 66 st th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 66 st tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 66 1 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 66 1 tv	57	5403	Renovering	57	4667
Folehaven 66 2 th	59	5592	Renovering	59	4830
Folehaven 66 2 tv	57	5403	Renovering	57	4667

