



19. august 2025

Kældre er spærret i Østfløjene 9-19, Midtfløjene 20-26 samt Ruten 103 til 119

Der er fundet asbeststøv i kældrene på disse adresser. De berørte beboere har derfor ikke adgang til kældrene. Vi arbejder på en hurtig plan for løsning

I forbindelse med helhedsplanen i SAB Tingbjerg II-V har vi fået Sweco Danmark A/S til at tage nogle ekstra asbestprøver i kældrene. Der er taget i alt 36 prøver fordelt på hele SAB Tingbjerg II-V. Prøverne viser desværre, at der er asbeststøv fra brud på isolerede varmerør i 2 ud af de 36 prøver. Der er indtil videre ikke fundet asbest i de øvrige kældre.

Beboerne kan bruge vaskerier i nærliggende blokke

Asbest er sundhedsskadeligt, og der er derfor ingen adgang til kældrene!

For en sikkerheds skyld afspærres alle kældre Østfløjene 9-19, Midtfløjene 20-26 samt Ruten 103 til 119 indtil videre. Det betyder, at de beboere, der har ejendele i kælderen og cykler i cykelkælderen, ikke kan komme til disse. Derudover er der ikke adgang til vaskerierne. Beboerne i de berørte blokke vil få adgang til nærliggende vaskerier i andre blokke, hvorfor du kan forvente at se beboere i dit vaskeri, som du ikke normalt ikke møder. Hvis du har ejendele i de kældre, som er nævnt ovenfor, selvom du ikke er beboer i disse blokke, bedes du kontakte tingbjergdrift@kab-bolig.dk.

Vi kender endnu ikke det fulde omfang, men det vil blive undersøgt i den kommende tid, og vi er i fuld gang med at lægge en plan for det videre arbejde med at fjerne og forsegle asbest.

Vi arbejder for en hurtig løsning på adgang til cykelkældre og vaskerier

Vi ved, at der er mange beboere, der har brug for adgang til cykler og vaskerier. Derfor er det vores første prioritet at få rensat og forseglet rør i cykelkældrene og på vaskerier, så beboerne igen har adgang. Det er vigtigt at understrege, at asbeststøvet er i kældrene. Det handler altså ikke om beboernes boliger.

Kort om asbest og hvorfor det er vigtigt at afspærre

Asbest blev før i tiden brugt til fx isolering af varmerør, og udgør ikke et problem, hvis det er forseglet korrekt. Men hvis der går hul på forseglingen, kan der drysse asbeststøv ned. Asbeststøv er skadeligt ved indånding, så når vi i SAB får at vide, at der er asbeststøv på steder, hvor beboere eller personale har adgang, bliver der altid straks afspærret. Der er ikke en overreaktion, men en sikkerhedsforanstaltning.

Vi informerer jer løbende om denne sag. Hvis du har spørgsmål, kan du sende dem til tingbjergdrift@kab-bolig.dk. Vi beklager den ulejlighed dette medfører, men sikkerheden for beboere og medarbejdere har naturligvis højeste prioritet.

Venlig hilsen
SAB

Alt info om asbestfund i SAB
Tingbjerg, kan tilgås ved at
scanne denne QR-kode.

